



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

ACTA NÚM. 4/2026 – NÚM. EXPEDIENT: PLN/2026/4

SESSIÓ DE L'AJUNTAMENT PLE

DIA: 26/05/2026

Caràcter de la sessió: Ordinària

Convocatòria: 1a.

A Caldes de Malavella, el dia 26 de maig de dos mil vint-i-sis, es reuneix el Ple de l'Ajuntament de Caldes de Malavella de forma presencial a la sala de sessions, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, a les vuit del vespre, en primera convocatòria, a l'efecte de celebrar ple ordinari sota la presidència de l'Alcalde-President Sr. Sergi Mir i Miquel, amb l'assistència dels regidors i regidores que figuren a continuació, assistits per mi, la Secretària.

Assistents:

Alcalde-president. Sr. Alcalde-president. Sergi Mir i Miquel (Junts per Caldes)

Regidors/es:

Sra. Encarna Quesada Molinero (Junts per Caldes)
Sra. Aïda Rovira Balliu (Junts per Caldes)
Sr. Àlex Toldrà Pariente (Junts per Caldes)
Sr. Pere Oliveras Farrerós (Junts per Caldes)
Sr. Marc Martínez i Comas (SOM Caldes)
Sra. Anna Salado i Pratsevalls (SOM Caldes)
Sra. Joana Cáceres i Gamero (SOM Caldes)
Sr. Albert Salado Pratseballs (SOM Caldes)
Sr. Josep Maria Fugarolas Timoneda (ERC – AM)
Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort (ERC – AM)
Sra. Ana Belén López i Soto (PSC – CP)
Sr. Carmelo Vico Mendoza (PP)

Excusa l'assistència l'interventor de l'Ajuntament el Sr. Francesc Xavier Hernández Corominas.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Dona fe de l'acte la Secretària, Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 46.2 c) de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases de règim local, la Presidència declara oberta la sessió a les vuit del vespre, i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

Ordre del dia:

PRIMER.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 3/2026 del 31/03/2026

Es presenta a aprovació l'acta de la sessió anterior núm. 3/2026 del 31 de març 2026.

Intervé el regidor Sr. Marc Martínez que fa un prec per tal que es millori l'organització de l'accés dels regidors als expedients que s'aproven al Ple.

Demana la paraula la Sra. Secretària, qui manifesta que per poder donar resposta a l'anterior petició s'ha de poder treballar d'una altra manera. S'ha de poder disposar de tota la documentació i informes abans de la comissió informativa, cosa que no passa ara, malgrat la disposició del personal.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=487](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=487)

VOTACIÓ:

Sotmesa l'acta a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

SEGON.- Expedient 3939/2025. Dictamen de la CIHiPB en relació a la designació dels membres del Consell de la Gent Gran.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Vist que en la sessió ordinària del Ple del dia 25 de novembre de 2025 es va aprovar inicialment el Reglament Municipal del Consell de la Gent Gran de Caldes de Malavella.

Al no presentar-se reclamacions ni suggeriments durant el termini d'exposició al públic, l'aprovació del reglament va esdevenir definitiva, entrant en vigor el dia següent a la seva publicació íntegra al BOPG núm. 52 de data 17 de març de 2026.

Vist que d'acord amb l'art. 6 del Reglament del Consell de la Gent Gran, aquest estarà constituït per:

- President: Alcalde de l'ajuntament o regidor en qui delegui
- Vicepresidència: Regidor/a escollit d'entre els representants dels grups municipals
- Secretaria: Un/a tècnic/a de l'Ajuntament (sense veu ni vot)
- Vocals:
 - o Un regidor de cada partit polític amb representació municipal elegits pel Ple de la corporació
 - o Dos representants per a cadascuna de les Entitats o Associacions de la Tercera edat del municipi
 - o Dos representants mitjançant proposta de consens per part del Consell: «persones que a títol individual o vinculades a alguna entitat municipal mostrin interès en tots els temes que afecten la gent gran (per cadascun dels membres es nomenarà un suplent)

Vista la voluntat que el Consell de la Gent Gran esdevingui un òrgan administratiu col·legiat consultiu i de participació de l'Ajuntament, que tingui per objecte la consulta, la informació, la col·laboració, l'assessorament, el debat i l'elaboració de propostes relacionades amb qüestions i iniciatives que afectin a la gent gran de Caldes de Malavella.

Havent estat designats per les respectives entitats els representants de la Casa Rosa i de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

l'Esplai de la Gent Gran, així com els representants designats mitjançant proposta de consens per part del Consell: «persones que a títol individual o vinculades a alguna entitat municipal mostrin un interès en tots els temes que afecten la gent gran»,

La Comissió Informativa dictamina i proposa al Ple, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Designar com a membres del Consell de la Gent Gran:

- President, Sr. Alcalde: Sergi Mir Miquel
- Vicepresidenta, Regidora Sra. : Aïda Rovira Balliu
- Vocals:
 - o Regidors:
 - Marc Martínez Comas, representant del grup municipal SOM Caldes.
 - Suplent: Joana Cáceres Gamero
 - Mercè Ferrer Mascort, representant del grup municipal ERC-AM.
 - Suplent: Josep Maria Fugarolas Timoneda
 - Ana Belén López Soto, representant del grup municipal PSC-CP
 - Carmelo Vico Mendoza, representant del grup municipal PP
 - o Vocals:
 - o Lluïsa Colon Moreno i Alex Budoy Flores, representants de la Casa Rosa
 - Suplents: Josefa Bernal Torres i Josefina Russo Espinosa
 - o Maria Vidal Armijo i Victoriano Ramos Alfonso, representants de l'Esplai de la Gent Gran
 - Suplents: Josepa Flaqué Garcia i Marisa Gutierrez Iglesias
 - o Miguel Angel Guillen Sorolla i Emilia Amigo Cerezo, representants designats mitjançant proposta de consens per part del Consell: «persones que a títol individual o vinculades a alguna entitat municipal mostrin un interès en tots els temes que afecten la gent gran»
 - Suplents: Montserrat Pluvinet Grau i Xavier Bellver Salichs

SEGON.- El càrrec de Secretaria serà ocupat per un/a tècnic/a de l'Ajuntament (sense veu ni vot) que serà designat mitjançant resolució d'Alcaldia.

TERCER .- Notificar aquest Acord als interessats, i al Consell de la Gent Gran.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=487](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=487)

VOTACIÓ:

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

TERCER.- Expedient 3026/2024. Dictamen de la CIHiPB en relació amb la inscripció de l'entitat Club Esportiu La Selva OCR al Registre d'Entitats Municipal.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

1. FETS

Se sol·licita la inscripció en el Registre d'associacions d'interès municipal, per part del Club Esportiu La Selva OCR amb data 12/06/2024 (RE núm. 2024-E-RE-2974).

Examinada la documentació presentada, amb data 16/07/2024 (RS núm. 2024-S-RC-1291), es requereix l'aportació de la documentació que mancava per poder inscriure l'entitat al Registre





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

d'entitats i associacions del municipi.

Es presentada la documentació requerida amb data 07/02/2026 (RE núm. 2026-E-RE-745).

2. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

- L'article 79 del ROM, disposa: "A efectes municipals, mereixeran la consideració d'entitats ciutadanes d'interès municipal, amb els drets reconeguts en aquest reglament, aquelles que siguin degudament inscrites en el Registre d'Entitats".

L'art. 80 estableix la documentació preceptiva a aportar. Estableix així mateix, que en casos qualificats, podrà ser exonerada alguna entitat d'aportar algun dels documents en funció del seu objectiu benèfic o filantròpic o qualsevol altre circumstància que faci aconsellable, a criteri del Ple, l'atorgament malgrat la dificultat o la impossibilitat de donar compliment a tots i cadascun dels requisits establerts i sempre i quan, per això, no es desvirtui la seva naturalesa d'entitat d'interès municipal.

- L'article 23 del Reglament de Participació Ciutadana, manifesta: "Les inscripcions es faran a petició de les entitats interessades que hauran d'aportar:

- Escrit sol·licitant la inscripció.
- Estatuts que regeixen l'entitat.
- Núm. inscripció al registre General d' entitats de la Generalitat de Catalunya o similar.
- Nom i adreça de les persones que ocupen càrrecs directius en la mateixa.
- Seu social.
- Certificació del núm. de socis.
- NIF"

Analitzada la documentació presentada pel Club Esportiu La Selva OCR es desprèn que ha complert bàsicament amb els requisits exigits.

Per tot l'exposat la Comissió Informativa dictamina i proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar i inscriure el Club Esportiu La Selva OCR al Registre d'Entitats municipals.

Segon.- Notificar el present acord a l'Entitat.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP CAT GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=916](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=916)

VOTACIÓ:

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

QUART.- Expedient 312/2023. Dictamen de la CIHiPB en relació amb la inscripció de l'entitat Plataforma Caldenca - PLACA al Registre d'Entitats Municipal

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

1. FETS

Se sol·licita la inscripció al Registre d'associacions d'interès municipal, per part de l'Associació Plataforma Caldenca – PLACA amb data 16/01/2023 (RE núm. 2023-E-RE-159).

Examinada la documentació presentada, el dia 30/03/2023 (RS núm. 2023-S-RE-1529), es requereix l'aportació de la documentació que mancava per poder inscriure l'entitat al Registre d'entitats i associacions del municipi.

Se sol·licita de nou la inscripció al Registre d'associacions d'interès municipals per part de





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

l'Associació Plataforma Caldenca – PLACA amb data 13/03/2026 (RE núm. 2026-E-RE-1561).

Vist que no s'ha aportat la documentació requerida, el dia 07/04/2026 (RS núm. 2026-S-RE-2034), es requereix novament l'aportació de la documentació necessària per poder inscriure l'entitat al Registre d'entitats i associacions municipal.

Es dona resposta al requeriment en data 08/04/2026 (RE núm. 2026-E-RE-2188).

2. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

- L'article 79 del ROM, disposa: "A efectes municipals, mereixeran la consideració d'entitats ciutadanes d'interès municipal, amb els drets reconeguts en aquest reglament, aquelles que siguin degudament inscrites en el Registre d'Entitats".

L'art. 80 estableix la documentació preceptiva a aportar. Estableix així mateix, que en casos qualificats, podrà ser exonerada alguna entitat d'aportar algun dels documents en funció del seu objectiu benèfic o filantròpic o qualsevol altre circumstància que faci aconsellable, a criteri del Ple, l'atorgament malgrat la dificultat o la impossibilitat de donar compliment a tots i cadascun dels requisits establerts i sempre i quan, per això, no es desvirtui la seva naturalesa d'entitat d'interès municipal.

- L'article 23 del Reglament de Participació Ciutadana, manifesta: "Les inscripcions es faran a petició de les entitats interessades que hauran d'aportar:

- Escrit sol·licitant la inscripció.
- Estatuts que regeixen l'entitat.
- Núm. inscripció al registre General d' entitats de la Generalitat de Catalunya o similar.
- Nom i adreça de les persones que ocupen càrrecs directius en la mateixa.
- Seu social.
- Certificació del núm. de socis.
- NIF"

Analitzada la documentació presentada per l'Associació Plataforma Caldenca - PLACA es desprèn que ha complert bàsicament amb els requisits exigits.

Per tot l'exposat, la Comissió Informativa dictamina i proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar i inscriure la Plataforma Caldenca - PLACA al Registre d'Entitats

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

municipals.

Segon.- Notificar el present acord a l'Entitat.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=1246](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=1246)

VOTACIÓ:

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

CINQUÈ.- Expedient 2597/2026. Dictamen de la CIAiT en relació amb la modificació del conveni / Jornada de treball ordinària de 35 hores setmanals pels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Malavella

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Atès que constituïda la Mesa de Negociació en sessió del dia 13 de maig de 2026, es va consensuar entre els representants de personal i els representants de l'Ajuntament l'acord que la jornada de treball ordinària sigui de 35 hores setmanals pels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Malavella amb efectes del dia 16 d'abril de 2026. Així com que l'adaptació horària sigui a partir del dia 1 de juny de 2026.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Considerant la Provisió d'Alcaldia del dia 15 de maig de 2026 per la qual es va sol·licitar informe jurídic sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Considerant que la Resolució de 14 d'abril de 2026, de la Secretaria d'Estat de Funció Pública, per la qual es dicten instruccions sobre jornada i horaris de treball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics (BOE núm. 92 de 15 d'abril de 2026), estableix en l'apartat 3 que la jornada general de treball serà de 35 hores setmanals i que el còmput anual serà de 1533 hores. Aquesta Resolució és d'aplicació a tots els empleats públics al servei de l'Administració General de l'Estat a partir del dia 16 d'abril de 2026.

Atès que en relació al personal de l'administració local la Resolució de 14 d'abril de 2026 en l'apartat 15 es remet a la jornada general establerta a la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018. En aquest sentit la Disposició Addicional 144 apartat 2 de la Llei 6/2018 de PGE disposa que prèvia negociació col·lectiva, es pot establir una jornada ordinària pròpia i que la regulació estatal tindrà caràcter supletori mentre no s'aprovi una regulació de jornada pròpia per l'Ajuntament.

Vist que l'Ajuntament de Caldes de Malavella li és d'aplicació *l'Acord regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, per als anys 2019-2020*. Concretament l'art. 10 del Conveni ens remet a la jornada general de l'Estat aplicable als treballadors de Caldes de Malavella.

Textualment diu:

“1. La jornada de treball ordinària és la que s'estableixi en el marc de legislació vigent de l'Estat per a tot el sector públic.”

“2. Qualsevol modificació legal en la determinació de la jornada anual de treball serà directament aplicable al personal inclòs dins l'àmbit d'aplicació d'aquest Acord i la normativa derogada no generarà cap mena de dret consolidat.” (S'ha derogat la Resolució Estatal de 28 de febrer de 2019 que establia la jornada en 37,5 hores setmanals i el còmput anual en 1642 hores)

“3. En tot cas, la jornada anual resultant mai no superarà la que l'Administració general de l'Estat determini per als seus empleats públics.”

Considerant que el Conveni Col·lectiu vigent de l'Ajuntament de Caldes de Malavella expressament ens diu que la jornada laboral serà la mateixa que el personal de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

l'Administració General de l'Estat i que la jornada de treball anual no pot superar la jornada dels empleats públics de l'Estat.

Vist que s'ha negociat en la Mesa General de Negociació un Acord de passar a 35 hores de treball de jornada ordinària seguint el procediment que indica la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018 i l'establert en la Resolució Estatal de 14 de abril de 2026 que estableix que la jornada general serà de 35 hores setmanals i que el còmput anual serà de 1533.

Vist la conveniència d'adaptar/modificar el redactat d'alguns paràgrafs de l'art. 10 del Conveni per tal que hi hagi coherència interna en el si del mateix article 10 del Conveni. Per la qual cosa s'hauria de procedir a la modificació del redactat de l'art. 10 del Conveni en el següent sentit:

On diu:

*“En tot cas, s'entén que la jornada anual és l'equivalent a **37 hores i 30 minuts** de treball efectiu setmanal de mitjana en còmput anual.”*

Amb la modificació dirà:

*“En tot cas, s'entén que la jornada anual és l'equivalent a **35 hores** de treball efectiu setmanal de mitjana en còmput anual.”*

On diu:

*“S'entén per jornada de treball anual ordinària el resultat de restar als 365 dies anuals el nombre de dies de vacances, el nombre de dies de festius oficials del calendari laboral i el nombre de dissabtes i diumenges de l'any. El nombre de dies resultant s'ha de multiplicar per la jornada diària establerta amb caràcter general (**7,5 hores**) que donarà, com a resultat, la jornada anual efectiva.”*

Amb la modificació dirà:

*“S'entén per jornada de treball anual ordinària el resultat de restar als 365 dies anuals el nombre de dies de vacances, el nombre de dies de festius oficials del calendari laboral i el nombre de dissabtes i diumenges de l'any. El nombre de dies resultant s'ha de multiplicar per la jornada diària establerta amb caràcter general (**7 hores**) que donarà, com a resultat, la jornada anual efectiva.”*

Atès que l'art. 94 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, estableix que la jornada de treball dels funcionaris de l'Administració Local serà en còmput anual la mateixa que es fixi per als funcionaris de l'Administració Civil de l'Estat.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Atès allò establert en l'art. 31 i 37 del Reial Decret 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre el dret dels empleats públics a la negociació col·lectiva per la determinació de les seves condicions de treball i dels permisos.

Vist l'exposat anteriorment, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Per això, la Comissió Informativa dictamina i proposa al Ple l'adopció dels següents,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar el text consensuat per la Mesa de Negociació de data 13 de maig de 2026, que recull l'Acord de modificació de la jornada ordinària de treball, d'aplicació al personal d'aquest Ajuntament, i el contingut literal del qual és el següent:

- “1. Jornada de treball ordinària de 35 hores setmanals pels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Malavella amb efectes del dia 16 d'abril de 2026.*
- 2. L'adaptació horària serà a partir de l'1 de juny de 2026.”*

SEGON. Modificar el redactat d'alguns paràgrafs de l'art. 10 del Conveni per tal que hi hagi coherència interna en el si del mateix article 10 del Conveni. Per la qual cosa s'hauria de procedir a la modificació del redactat de l'art. 10 del Conveni en el següent sentit:

On diu:

*“En tot cas, s'entén que la jornada anual és l'equivalent a **37 hores i 30 minuts** de treball efectiu setmanal de mitjana en còmput anual.”*

Amb la modificació dirà:

*“En tot cas, s'entén que la jornada anual és l'equivalent a **35 hores** de treball efectiu setmanal de mitjana en còmput anual.”*

On diu:

*“S'entén per jornada de treball anual ordinària el resultat de restar als 365 dies anuals el nombre de dies de vacances, el nombre de dies de festius oficials del calendari laboral i el nombre de dissabtes i diumenges de l'any. El nombre de dies resultant s'ha de multiplicar per la jornada diària establerta amb caràcter general (**7,5 hores**) que donarà, com a resultat, la jornada anual efectiva.”*

Amb la modificació dirà:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

“S’entén per jornada de treball anual ordinària el resultat de restar als 365 dies anuals el nombre de dies de vacances, el nombre de dies de festius oficials del calendari laboral i el nombre de dissabtes i diumenges de l’any. El nombre de dies resultant s’ha de multiplicar per la jornada diària establerta amb caràcter general (7 hores) que donarà, com a resultat, la jornada anual efectiva.”

TERCER. Comunicar l’Acord del Ple a la Presidència de la Mesa de Negociació i notificar el mateix als representants del personal amb indicació dels recursos que s’estimin pertinents.

QUART. Comunicar l’Acord a l’Oficina Pública corresponent perquè es procedeixi al seu registre, i posterior publicació. Igualment es donarà publicitat en el tauler d’anuncis electrònic d’aquest Ajuntament (<https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/board>), per a general coneixement de tot el personal.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=1516](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=1516)

VOTACIÓ:

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

SISÈ.- Expedient 2400/2026. Dictamen de la CIAiT en relació amb l'aprovació inicial dels estatuts del Consorci de les Gavarres i de l'Ardenya - Cadiretes i de l'adhesió de l'Ajuntament de Caldes de Malavella al consorci

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Antecedents

1. Una part del terme municipal de Caldes de Malavella forma part de l'Espai d'Interès Natural del Massís de Cadiretes, un àmbit de gran valor ambiental, paisatgístic i cultural que constitueix un dels principals sistemes forestals litorals de les comarques gironines. El massís destaca per la seva biodiversitat, la funció de connector ecològic i la importància en la regulació hídrica i la mitigació del canvi climàtic, així com per un paisatge forestal continu fortament vinculat a la identitat de la Costa Brava i per un ric patrimoni rural i etnològic associat als usos tradicionals del bosc.
2. Entre els principals reptes del territori hi ha la prevenció dels grans incendis forestals, l'adaptació dels ecosistemes al canvi climàtic, la regulació de l'ús públic i recreatiu, la pressió urbanística i la conservació del patrimoni cultural i dels usos agroforestals tradicionals. Aquesta realitat fa necessari disposar d'eines de coordinació supramunicipal que permetin una gestió integrada, coherent i sostenible de l'espai natural.
3. El règim econòmic del Consorci de les Gavarres i de l'Ardenya-Cadiretes es fonamenta en un model de finançament supramunicipal i compartit entre les diferents administracions i entitats consorciades, mitjançant aportacions anuals ordinàries aprovades pel Consell Plenari del Consorci, d'acord amb els criteris establerts als seus estatuts. Aquest sistema de cofinançament plurimunicipal i interadministratiu permet garantir una gestió coordinada, estable i integrada dels espais naturals de les Gavarres i l'Ardenya-Cadiretes.
4. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 30 de setembre de 2024, va aprovar la moció per tal que el Consorci de les Gavarres assumís la gestió de l'Espai d'Interès Natural del Massís de Cadiretes.
5. Consta a l'expedient notificació del Consorci de les Gavarres relativa a l'acord del seu Consell Plenari de data 27 de març de 2026, pel qual s'incoa i s'aproven inicialment:
 - l'expedient d'admissió de nous membres, entre els quals figura l'Ajuntament de Caldes de Malavella;
 - la modificació dels estatuts del Consorci.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

3. L'acord esmentat incorpora el text consolidat del projecte de nous estatuts, amb la nova denominació de Consorci de les Gavarres i de l'Ardenya-Cadiretes, així com la regulació relativa a:

- els membres integrants
- el règim orgànic
- el règim econòmic
- les aportacions econòmiques previstes a partir de l'exercici 2027.

4. Consta igualment incorporada a l'expedient la documentació complementària següent:

- Pla Estratègic del Consorci de les Gavarres 2026-2029
- Memòria d'activitats 2025 aprovada pel Plenari del Consorci
- Edicte d'informació pública de l'aprovació inicial de l'admissió de nous membres i modificació dels estatuts.

Fonaments de dret

I. Resulten d'aplicació:

- els articles 118 a 127 de la Llei 40/2015 de règim jurídic del sector públic,
- els articles 313 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- els articles 22 i 47 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local
- els articles 52, 53 i concordants del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

II. Les finalitats del Consorci relatives a la protecció, restauració i millora del patrimoni natural i cultural, així com la promoció del desenvolupament sostenible dels massissos de les Gavarres i l'Ardenya-Cadiretes, s'emmarquen dins les competències municipals en matèria de medi ambient, territori i protecció del patrimoni.

III. L'article 313 del ROAS estableix que l'adhesió d'un nou membre a un consorci requereix acord plenari adoptat per majoria absoluta, així com el tràmit d'informació pública.

IV. Atès que els nous estatuts del Consorci està previst que entrin en vigor l'1 de gener de 2027, no escau aprovar en aquest moment ni la participació anual en el finançament del Consorci ni l'autorització o disposició de despesa relativa a la quota corresponent a l'exercici 2026.

Proposta d'acord

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesmalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Vist tot l'exposat, la Comissió Informativa dictamina i proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment els estatuts del Consorci de les Gavarres i de l'Ardenya-Cadiretes, aprovats en la sessió del seu Consell Plenari de data 27 de març de 2026, així com l'adhesió de l'Ajuntament de Caldes de Malavella a aquest consorci.

Segon. Sotmetre l'acord anterior i els estatuts a informació pública per un termini de 30 dies hàbils mitjançant anunci publicat en el BOP de Girona, en el DOGC i en el tauler d'anuncis de la Corporació, a fi que els interessats presentin les al·legacions que estimin pertinents. Així mateix, el text de l'acord i dels estatuts estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament (<https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/transparency>)

Tercer. Informades les al·legacions que es puguin presentar pels interessats, el Ple de la Corporació, mitjançant acord adoptat per majoria absoluta del nombre legal de membres, acordarà definitivament l'aprovació dels estatuts i l'adhesió al Consorci, comunicant-ho a aquest ens a fi que s'adoptin els acords necessaris per l'òrgan de govern.

En cas que no es presentin al·legacions en el termini d'informació pública, s'entendrà aprovat definitivament l'acord aprovat inicialment, sense necessitat d'adoptar nou acord.

Quart. Fer avinent que, atès que els nous estatuts del Consorci està previst que entrin en vigor a partir de l'1 de gener de 2027, no escau aprovar en aquests moments la participació anual de l'Ajuntament en el finançament del Consorci, ni autoritzar ni disposar la despesa relativa a la quota d'adhesió al Consorci per a l'exercici 2026. Alhora es pren el compromís de participar en els propers exercicis d'acord amb les aportacions que s'acordin anualment en el Consell Plenari, tenint present que l'autorització de les despeses de caràcter plurianual se subordinarà al crèdit que per cada exercici autoritzen els respectius pressupostos.

Cinquè. Designar com a representants de l'Ajuntament al Consorci els següents regidor/a:

- Titular: Sr. Pere Oliveras Farrerós, regidor delegat de serveis i salut pública
- Suplent: Sr. Sergi Mir Miquel, Alcalde.

Sisè. Fer constar que, aprovat definitivament l'acord, es sol·licitarà l'adhesió de l'Ajuntament de Caldes de Malavella com a nou membre del Consorci de les Gavarres i de l'Ardenya-Cadiretes d'acord amb els seus Estatuts.

Setè. Indicar que l'acord d'adhesió es publicarà, a l'efecte del seu general coneixement, en el Tauler d'anuncis i a la Seu electrònica de l'Ajuntament, i per part del Consorci es tramitarà la publicació en el BOP de Girona.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Vuitè. Fer avinent que l'acord d'adhesió es remetrà a la Direcció General d'Administració Local, per a la inscripció corresponent en el Registre de les Entitats Locals de Catalunya.

Novè. Facultar l'alcaldia per a l'execució d'aquests acords, en nom i representació de la Corporació.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP CAT GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=2411](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=2411)

VOTACIÓ:

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

SETÈ.- Expedient 2517/2026. Dictamen de la CIAiT en relació amb l'addenda de pròrroga del Conveni amb el Consell Comarcal de la Selva de delegació de competències de gestió de residus municipals i neteja viària

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Antecedents

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

1. En data 24 de maig de 2022 es va subscriure el conveni interadministratiu entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Consell Comarcal de la Selva per a la delegació de competències en matèria de gestió de residus municipals i neteja viària.
2. El conveni té per objecte regular l'exercici, per part del Consell Comarcal de la Selva, dels serveis de recollida, transport, valorització i disposició de diverses fraccions de residus municipals, així com els serveis de neteja viària manual delegats per l'Ajuntament de Caldes de Malavella.
3. La clàusula novena del conveni estableix una vigència inicial de quatre anys, amb possibilitat de pròrroga per mutu acord de les parts per un període addicional de fins a quatre anys, d'acord amb l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
4. D'acord amb l'acord plenari de 28 de març de 2022, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Conveni de delegació de competències de gestió de residus municipals i neteja viària amb el Consell Comarcal de la Selva, reservant-se, per tant, la competència sobre les modificacions substancials del conveni. Tanmateix, el mateix acord delega a la Junta de Govern Local l'aprovació dels plans anuals de gestió del servei i de les modificacions puntuals o incorporacions de nous serveis que no tinguin caràcter substancial, entenent-se com a modificacions substancials aquelles que comportin un canvi en la modalitat de gestió o de prestació del servei. Així mateix, correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació de les correccions d'errors materials o aritmètics que es puguin detectar.
5. En data 17 de març de 2026, el Consell Comarcal de la Selva va presentar proposta d'addenda de pròrroga del conveni, amb número de registre d'entrada 2026-E-RC-2121.
6. En la memòria justificativa de data 11 de maig de 2026, que consta a l'expedient, es posa de manifest la necessitat i oportunitat de la pròrroga, així com l'impacte econòmic i del caràcter no contractual de l'instrument jurídic.

Fonaments de dret

1. Els articles 9, 42 i 53 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, atribueixen als municipis la competència pròpia en matèria de gestió de residus municipals.
2. Els articles 167 i 175 del Decret 179/1995, de 13 de juny, permeten que la comarca presti serveis de competència municipal en cas de delegació o conveni.
3. L'article 25.1.c) del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, estableix que correspon a la comarca l'exercici de les competències que li deleguin els municipis.
4. Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, regulen el règim jurídic dels convenis administratius i la seva pròrroga.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Consideracions tècniques i jurídiques

1. La continuïtat de la delegació al Consell Comarcal de la Selva es considera necessària i oportuna, atesa l'especialització tècnica, els mitjans materials disponibles i els criteris d'eficiència i sostenibilitat en la prestació del servei públic.
2. L'addenda proposada té per únic objecte prorrogar la vigència del Conveni per un període màxim de quatre anys, mantenint-se vigents i inalterades la resta de clàusules i compromisos assumits per les parts.
3. Atesa la impossibilitat de portar l'aprovació de l'acord en temps suficient a la propera sessió ordinària del Ple dins del termini que ha de conformar la pròrroga, i davant del greu perjudici que podria significar la no prestació del servei, es considera necessari que la Junta de Govern adopti l'acord d'aprovació de la proposta d'addenda de pròrroga del Conveni, el qual haurà d'ésser ratificat en la següent sessió plenària que se celebri.
4. La proposta d'acord de la Junta de Govern Local es fonamenta en raons d'interès públic i la necessitat de continuïtat del servei essencial de recollida i gestió de residus municipals i neteja viària, i als únics efectes de possibilitar la tramitació administrativa de la pròrroga del Conveni i la seva comunicació al Consell Comarcal de la Selva dins del seu termini de vigència.
5. El conveni no té caràcter contractual, atès que respon a una fórmula de cooperació interadministrativa per a la consecució d'una finalitat pública comuna.
6. L'impacte econòmic estimat del servei integral de gestió de residus municipals per a l'exercici 2026, d'acord amb el Pla de Gestió elaborat per NORA – Serveis Ambientals de la Selva, ascendeix a 1.753.447,75 €, dels quals 1.518.385,52 € corresponen a les despeses de recollida, i 235.062,23 € al tractament.

Proposta d'acord

Per tot l'exposat, i vista la documentació obrant a l'expedient, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar l'addenda de pròrroga del Conveni de delegació de competències de gestió de residus municipals i neteja viària entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Consell Comarcal de la Selva, per un període de quatre anys.

Segon. Acceptar íntegrament el text de l'addenda tramès pel Consell Comarcal de la Selva i annexat a continuació.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Tercer. Facultar tant àmpliament com en dret sigui menester el Sr. Alcalde per a la signatura del conveni.

Quart. Notificar aquest acord al Consell Comarcal de la Selva.

Cinquè. Remetre aquest acord al Ple de la Corporació per a la seva ratificació en la següent sessió que se celebri.

ANNEX:

ADDENDA DE PRÒRROGA AL CONVENI DE DELEGACIÓ DE LES COMPETÈNCIES DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS I NETEJA VIÀRIA ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA I EL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA.

REUNITS

D'una part, el senyor Martí Pujals Castelló, President del Consell Comarcal de la Selva, que actua expressament autoritzat per a la formalització d'aquest document de conformitat amb l'acord del Ple de 17 de juliol de 2023, assistit per la secretaria de la corporació.

D'altra part, el senyor Sergi Mir Miquel, Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, facultat pel Ple de data 5 d'abril de 2025, assistit per la secretaria de l'Ajuntament.

Actuant les parts en nom i representació de les Institucions respectives i reconeixent-se, mútuament, capacitat legal suficient per a l'atorgament d'aquest conveni i a aquest efecte,

EXPOSEN

- I. Les parts van formalitzar, amb data 24 de maig de 2022, el Conveni de delegació de les competències de gestió de residus municipals i neteja viària entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Consell Comarcal de la Selva.
- II. El pacte novè del conveni signat defineix que el conveni tindrà una vigència de 4 anys des de la seva signatura, podent-se prorrogar de mutu acord abans de la seva

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

finalització per un període de fins a quatre anys addicionals, d'acord amb el que disposa l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, llevat que es doni alguna circumstància d'expiració del termini pactat o qualsevol de les seves pròrrogues de conformitat amb el que es disposa en el present conveni.

Per tot això, les parts, reconeixent plena capacitat per a aquest acte, de comú acord,

ACORDEN

Prorrogar la vigència del Conveni de delegació de les competències de gestió de residus municipals i neteja viària entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Consell Comarcal de la Selva durant quatre anys.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquesta addenda, en el lloc i en la data indicats.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=3082](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=3082)

VOTACIÓ:

Sotmesa la moció a votació és aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor (7):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

Vots en contra (4):

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Abstencions (2):

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Ferrer Mascort.

VUITÈ.- Expedient 296/2026. Dictamen de la CIAiT en relació amb la modificació puntual del POUM d'ajustos zonals i delimitació del PAU R1 a l'àmbit del golf de Caldes de Malavella

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Atesa la sol·licitud de data 19/01/2026 i 2025-E-RE-251, XAVIER BALDO DURAN actuant en nom i representació de la societat mercantil "PGA GOLF DE CATALUNYA, S.A." amb NIF A-60.639.523 i de la societat "PGA GOLF DE CALDAS, S.A.", respecte l'expedient "Modificació puntual del POUM d'ajustos zonals i delimitació del PAU R1 a l'àmbit del golf de Caldes de Malavella", situat al Sector Residencial del Golf.

PRIMER. Documentació presentada

En data 19/01/2026 i n° de registre 2026-E-RE-251 es va sol·licitar a l'Ajuntament de Caldes de Malavella en un mateix acte s'aprovi:

- L'assumpció de la iniciativa pública.*
- L'aprovació inicial de la tramitació, indicant que no és necessari sol·licitar a l'OTA, amb caràcter previ a l'assumpció i aprovació inicial de la MpPOUM, la resolució que declari la manca d'efectes sobre el medi ambient.*

En data 08/05/2026 i n° de registre 2026-E-RE-2898 es va sol·licitar que: "es reprengui la tramitació de la proposta de Modificació puntual del POUM d'ajustos zonals i delimitació del polígon PAU R1 a l'àmbit del golf de Caldes de Malavella, de gener de 2026, presentada el dia 19 de gener de 2026, amb registre d'entrada 2026-E-RE-251".

En data 15/05/2026 i n° de registre 2026-E-RE-3101 es va sol·licitar amb nova documentació (codi CSV 5TGKHTN7WC2Q2F2XN7J6REF94):

Que tingui per presentat aquest escrit per les societats PGA GOLF DE CALDES, S.A. i PGA GOLF DE CATALUNYA, S.A. i la documentació que s'acompanya, admeti; i de conformitat amb el que s'ha exposat i es va sol·licitar inicialment, en un mateix acte ASSUMEIXI la iniciativa pública per a la formulació i aprovació del projecte de Modificació puntual del POUM d'ajustos zonals i delimitació del polígon PAU R1 a l'àmbit del golf de Caldes de Malavella, de maig de 2026, que es presenta amb aquest escrit, i APROVI INICIALMENT la present modificació puntual del POUM, iniciant-se la seva tramitació d'acord amb la legislació vigent.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTTLMZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

En data 21/05/2026 i nº de registre 2026-E-RE-3238 es va tornar a sol·licitar amb nova documentació incomplerta.

En data 22/05/2026 i nº de registre 2026-E-RE-3263 es va tornar a sol·licitar amb nova documentació (codi CSV 5MMMSMKD5MQ7X3CMFPDNAPS46) tot incorporant la preceptiva suspensió de llicències: Que mitjançant el present escrit, es presenta novament el projecte de “Modificació puntual del POUM d’ajustos zonals i delimitació del polígon PAU R1 a l’àmbit del golf de Caldes de Malavella”, en una versió íntegra actualitzada a dia 22 de maig de 2026, en què es concreta l’abast i àmbit de la suspensió de llicències en l’apartat 12 de la Memòria i en el plànol de suspensió de llicències que s’incorporen al document, limitant-lo únicament a l’àmbit de la MpPOUM i admetent expressament que es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l’aplicació del nou planejament, una vegada aquest sigui definitivament aprovat.

S’adjunta la següent documentació:

Nom arxiu CONTINGUT

Instància presentació MpPOUM ajustos zonals (22.05.26).pdf Instància

00_planol suspensió_llicències_sgt P00 PLÀNOLS D'ORDENACIÓ. ÀMBIT SUSPENSIO DE LLICÈNCIES

MpPOUM_PAU R1_doc compresiu_sgt MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM D'AJUSTOS ZONALS I DELIMITACIÓ DEL PAU R1 A L'ÀMBIT DEL GOLF DE CALDES DE MALAVELLA. DOCUMENT COMPRESIU. Maig de 2026

MpPOUM_PAU R1_doc I_MEM_sgt.pdf doc. I MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA

MpPOUM_PAU R1_docII_NORM_1de2.pdf

MpPOUM_PAU R1_docII_NORM_2de2.pdf doc. II NORMES URBANÍSTIQUES.

Annex normatiu 1: Fitxa del PAU R1 Golf

Annex normatiu 2: Refós gràfic del planejament a l'àmbit del Golf. Plànols: R.01 Qualificacions; R02.1-10 Ordenació detallada del sòl urbà.

Annex normatiu 3: Plànols complementaris corresponents a l'ordenació de l'Àrea Central del Golf (antic PMU10). Mesures ambientals

MpPOUM_PAU R1_doc III_planols_informacio_1de3_sgt.pdf

MpPOUM_PAU R1_doc III_planols_informacio_2de3_sgt

MpPOUM_PAU R1_doc III_planols_informacio_3de3_sgt doc. III DOCUMENTACIÓ GRÀFICAPLÀNOLS d'INFORMACIÓ

I01. Situació

I02. Topogràfic Estat Actual

I03. Ortofotomapa

I04.1 Estructura de la propietat

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

I04.2 Paràmetres de les parcel·les

I05.1 Planejament vigent

I05.2 Ordenació detallada

I06. Planejament vigent. Excedents

I07. Serveis. Xarxa d'aigua.

I08. Serveis. Xarxa pluvials.

I09. Serveis. Xarxa residuals.

I010. Serveis. Xarxa electricitat.

I011. Serveis. Telecomunicacions i gas.

MpPOUM_PAU R1_doc III_planols_proposta_sgt.pdf doc. III DOCUMENTACIÓ
GRÀFICA PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

P01.1- Ordenació proposada

P01.2- Ordenació detallada 1

P01.3- Ordenació detallada 2

P02 – Àmbit de gestió

P03 – Servituds aeronàutiques

MpPOUM_PAU R1_doc IV_annexos__1de2_sgt.pdf

MpPOUM_PAU R1_doc IV_annexos_2de2_sgt Annex 1. PROJECTE BÀSIC
D'URBANITZACIÓ DE LA MpPOUM; TECPLAN, desembre de 2025

Annex 2. NOTES SIMPLS REGISTRALS DE LES FINQUES INCLOSES EN LA
MpPOUM

D'acord a la proposta, els objectius específics segons el propi document són:

- a) Adequar els plànols d'ordenació del planejament vigent (MPOUM 2015) a la realitat executada del Projecte d'urbanització refós del PAU-01 del Golf de Caldes que fou aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern d'1 de febrer de 2023 i publicat al BOPG de 23 de febrer de 2023. Es proposa adequar les petites variacions del traçat de vials, camins i zones de servitud i més en concret:
 - Ajustar el traçat del Camí Ral de Barcelona a França (Camí del Mig) i del tram de Franciac del Camí Ral de Barcelona a França (Camí de la Marina), que transcorren pel sòl urbà consolidat del Sector del Golf, a la realitat física existent; i també el camí conegut com a Camí de Bombers.
 - Reconèixer les variacions en la ubicació de les CT i dels punts verds.
 - Reconèixer la variació del traçat en l'execució del vial en un tram corbat proper a la zona 4c3.OV3.
- b) Redistribuir l'aprofitament urbanístic atribuït per la MPOUM 2015 a l'àmbit del Golf, que no s'ha materialitzat. Dins de l'àmbit del PAU-01 Sector Golf de Caldes existeixen un total de 1.488'22 m²st residencial i 5 unitats d'habitatge previstos per la

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

MPOUM que no han estat materialitzats, per no ajustar-se a la demanda de tipologia d'habitatge de mercat, tot i haver esgotat els paràmetres d'ocupació en cada una de les zones on es troben.

També cal esmentar, malgrat que no formen part dels ajustos previstos en la present MpPOUM, que el desenvolupament del PMU-10 establert en la MPOUM 2015 va esgotar l'edificabilitat (PMU 10 de l'àrea central del Golf; aprovat definitivament el 30/01/2017; BOPG de 28/02/2017) però va deixar sense efecte 4 dels potencials d'habitatges previstos, passant de 56 habitatge a 52 habitatges. La posterior execució del PMU-10 d'acord amb les llicències concedides tampoc va esgotar el nombre d'habitatges previst deixant al final un total de 50 habitatges executats.

El mateix es pot dir de la parcel·la F1.2 amb la clau urbanística 4c3.OV2 disposava d'un potencial de 4.000 m² de sostre residencial (33 habitatges). La parcel·la es va construir amb una única fase amb tres edificis plurifamiliars que va esgotar el sostre residencial previst però no la totalitat dels habitatges. La llicència concedida per l'ajuntament (exp 768/2016) fou per a 32 habitatges, 1 habitatge menys del potencial previst.

Finca	MPOUM 2015		executat		excedent	
	Sostre potencial	Unitats d'habitatge	Sostre	Unitats d'habitatge	Sostre	Unitats d'habitatge
7062 (A1.15)	400	1	0	0	-400,00	-1
7087 (F1.1)	7.180	61	7.180	60	0	-1
7627 (D2.1-DIEZ.1).	3.000	12	2.736,94	9	-263,06	-3
7662 (D2.2-TRECE).	3.000	12	2.584,31	12	-415,69	0
7698 (D2.3-DOCE)..	2.750	11	2.340,53	11	-409,47	0
	16.330	97	14.841'78	92	-1.488'22	-5

En definitiva es proposa redistribuir dins del mateix àmbit del PAU-01 el total de 1.488'22 m²st, en 5 unitats d'habitatge unifamiliar aïllat de nova ubicació.

Finca final redistribució	Sostre redistribuït	Unitats redistribuïdes	Finca d'origen	Sostre d'origen	Unitats d'origen
Noves finques dins de la parcel·la GO.4	1.488'22	5	7062 (A1.15)	400,00	1
			7087 (F1.1)	-	1
			7627 (D2.1-DIEZ.1).	263,06	3
			7662 (D2.2-TRECE).	415,69	0
			7698 (D2.3-DOCE)..	409,47	0
	1.488,22	5		1.488,22	5

Respecte al punt b), cal dir que la redistribució de sostre implica l'AUGMENT de sòl residencial amb 6.974,70 m² de sòl dins de la nova clau 4c3.OA3, en detriment del sòl destinat a Camps de Golf (E8-5p):

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

zona	ut.	parcel·la	derivat	condicionants	usos	planejament vigent			excedent		proposta redistribució		
						superfície	sostre	habitatges	sostre	habitatges	superfície	sostre	habitatges
4c3.OA1	1	A1.15	Proj. parcel·lació	p mínima 2.200 m² edif 400 m²	habitatge unifamiliar aïllat	2.014,80 m²	400,00 m²st	1 hab	400,00 m²st	1 hab			
4c3.OV1	2	D2.1	Proj. executu únic	par única	habitatge unifamiliar aïllat / agrupat	6.700,50 m²	3.000,00 m²st	12 hab	263,06 m²st	3 hab	6.700,50 m²	2.736,94 m²st	9 hab
4c3.OV1	3	D2.2	Proj. executu únic	par única	habitatge unifamiliar aïllat / agrupat	6.653,00 m²	3.000,00 m²st	12 hab	415,69 m²st		6.653,00 m²	2.584,31 m²st	12 hab
4c3.OV1	4	D2.3	Proj. executu únic	par única	habitatge unifamiliar aïllat / agrupat	6.164,90 m²	2.750,00 m²st	11 hab	409,47 m²st		6.164,90 m²	2.340,53 m²st	11 hab
4c3.OV2	1	F1.1	Proj. executu únic	par única	Plurif / comercial (mín. 1000 m²) / hotelier	21.005,60 m²	7.180,00 m²st	61 hab		1 hab	20.939,60 m²	7.180,00 m²st	60 hab
							1.000,00 m²st	comercial	1.000,00 m²st	comercial			
4c3.OA3	4		Proj. parcel·lació	p mínima 2.800 m²	habitatge unifamiliar aïllat / agrupat	42.538,80 m²	17.330,00 m²st	97 hab	2.488,22 m²st	5 hab	6.974,70 m²	1.488,22 m²st	5 hab
											47.432,70 m²	16.430,00 m²st	97 hab
EQUIPAMENTS DEL GOLF													
E8-1p			Proj. unitari	Edifici club / esportiu complementari / Casa Club		16.782,10 m²	4.000,00 m²st				16.782,10 m²	4.000,00 m²st	club
E8-4p2				Zona de manteniment. Àrea est		504,36 m²	100,00 m²st				308,91 m²	900,00 m²st	comercial
E8-5p				manteniment de l'arbrat compatible	Camps de golf	7.786,70 m²					864,45 m²	100,00 m²st	
E8-6p					Estacionament						2.014,80 m²		
						25.073,16 m²	4.100,00 m²st				19.970,26 m²	5.000,00 m²st	
SISTEMES													
S (Protecció viari)				art. 57 a 60 de les NN UU		0,00 m²					510,91 m²		
T (Serveis tècnics)						0,00 m²					209,00 m²		
X (SG viari)				art. 57 a 60 de les NN UU		5.036,61 m²					4.525,70 m²		
						5.036,61 m²	0,00 m²st				5.245,61 m²	0,00 m²st	
TOTAL ÀMBIT Modificació						72.648,57 m²	21.430,00 m²st	97 hab			72.648,57 m²	21.430,00 m²st	97 hab
							0,235 m²st/m²					0,235 m²st/m²	
zones de nova creació													

Quadre resum global de superfícies. Punt 8.4

- Canviar la ubicació de la parcel·la anomenada “zona de manteniment – àrea est” (clau E8-4p2) i el corresponent aprofitament establert per la MPOUM (100 m²st) a l’altre costat de la rotonda d’entrada al Resort, ajustant l’ocupació màxima.
- Canviar la ubicació del sostre comercial de la parcel·la F. Es creu oportú ressituar gran part del sostre comercial previst a la parcel·la residencial F (clau 4c3.OV2.1) a la Casa Club (clau E8-1p) on s’hi concentrarien els usos terciaris del Resort.
- Regular les condicions d’implantació de les tanques perimetrals del sector en el límit entre el sòl urbà (SUC) i el sòl no urbanitzable (SNU).
- Elaborar un refós gràfic i normatiu de l’ordenació del sector amb la inclusió de les modificacions del present document i del planejament derivat executat (PMU-10), així com el reconeixement de la conversió alternativa de la clau 4c3.OV3 de la zona del “Fitness Center” a la clau 4c3.OA1 amb set habitatges unifamiliars aïllats.

Consten a l’expedient informes: del Servei d’urbanisme de data 22/05/2026 CSV/6QEWXS4JEELH6LECDFKYGC5K2 i de Secretaria de data 22/05/2026 CSV/4THGH3REMHY6D4YRDCEYPMLXJ

La CIAiT del proppassat dia 19/05/2026 va acordar elevar l’aprovació d’aquest expedient al Ple, d’acord amb el document que l’interessat havia d’aportar per a complementar l’aportat. Aquest document es correspon al número de registre 2026-E-RE-3263 de data 22/05/2026.

La iniciativa de la modificació del POUM és privada i correspon a l’Ajuntament a l’empara del que disposa l’article 101.3 del Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya, si així ho estima, l’assumpció de la iniciativa pública per a la formulació i aprovació de la proposta de modificació puntual del POUM d’ajustos zonals i delimitació del polígon PAU R1 a l’àmbit del golf de Caldes de Malavella de gener de 2026, prèvia a la seva aprovació inicial.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Per l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER. Assumir la iniciativa pública en relació a la proposta privada del POUM a l'empara del que disposa l'article 101.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, per a la formulació i aprovació de la proposta de modificació puntual del POUM d'ajustos zonals i delimitació del polígon PAU R1 a l'àmbit del golf de Caldes de Malavella de gener de 2026, prèvia a la seva aprovació inicial.

SEGON.- Aprovar inicialment la Modificació del POUM corresponent a la modificació puntual del POUM d'ajustos zonals i delimitació del polígon PAU R1 a l'àmbit del golf de Caldes de Malavella de gener de 2026, referent a la documentació presentada *en data* 22/05/2026 *i* *nº de registre* 2026-E-RE-3263, (*codi CSV* 5MMMSMKD5MQ7X3CMFPDNAPS46), *comprehensiva de la documentació:*

Nom arxiu	CONTINGUT
<i>Instància presentació MpPOUM ajustos zonals (22.05.26).pdf</i>	Instància
<i>00_planol suspensió_llicencies_sgt</i>	P00 PLÀNOLS D'ORDENACIÓ. ÀMBIT SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES
<i>MpPOUM_PAU R1_doc compresiu_sgt</i>	MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM D'AJUSTOS ZONALS I DELIMITACIÓ DEL PAU R1 A L'ÀMBIT DEL GOLF DE CALDES DE MALAVELLA. DOCUMENT COMPRESIU. Maig de 2026
<i>MpPOUM_PAU R1_doc I_MEM_sgt.pdf</i>	doc. I MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA
<i>MpPOUM_PAU R1_docII_NORM_1de2.pdf</i>	doc. II NORMES URBANÍSTIQUES. Annex normatiu 1: Fitxa del PAU R1 Golf Annex normatiu 2: Refós gràfic del planejament a l'àmbit del Golf. Plànols: R.01 Qualificacions; R02.1-10 Ordenació detallada del sòl urbà.
<i>MpPOUM_PAU R1_docII_NORM_2de2.pdf</i>	Annex normatiu 3: Plànols complementaris corresponents a l'ordenació de l'Àrea Central del Golf (antic PMU10). Mesures ambientals
<i>MpPOUM_PAU R1_doc III_planols_informacio_1de3_sgt.pdf</i>	doc. III DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PLÀNOLS d'INFORMACIÓ I01. Situació I02. Topogràfic Estat Actual

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

<i>MpPOUM_PAU R1_doc</i> <i>III_planols_informacio_2de3_sgt</i>	I03. Ortofotomapa I04.1 Estructura de la propietat I04.2 Paràmetres de les parcel·les I05.1 Planejament vigent I05.2 Ordenació detallada I06. Planejament vigent. Excedents
<i>MpPOUM_PAU R1_doc</i> <i>III_planols_informacio_3de3_sgt</i>	I07. Serveis. Xarxa d'aigua. I08. Serveis. Xarxa pluvials. I09. Serveis. Xarxa residuals. I010. Serveis. Xarxa electricitat. I011. Serveis.Telecomunicacions i gas.
<i>MpPOUM_PAU R1_doc</i> <i>III_planols_proposta_sgt.pdf</i>	doc. III DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PLÀNOLS D'ORDENACIÓ P01.1- Ordenació proposada P01.2- Ordenació detallada 1 P01.3- Ordenació detallada 2 P02 – Àmbit de gestió P03 – Servituds aeronàutiques
<i>MpPOUM_PAU R1_doc</i> <i>IV_annexos__1de2_sgt.pdf</i>	Annex 1. PROJECTE BÀSIC D'URBANITZACIÓ DE LA MpPOUM; TECPLAN, desembre de 2025
<i>MpPOUM_PAU R1_doc</i> <i>IV_annexos_2de2_sgt</i>	Annex 2. NOTES SIMPLES REGISTRALS DE LES FINQUES INCLOSES EN LA MpPOUM

TERCER.- Aprovació de la suspensió de llicències conjuntament a l'aprovació inicial del planejament, degudament delimitada al: plànol [00 planol suspensio llicencies sgt / Identificador:](#)

ES_L01170335_2026_0000000000000000000000000079845, que s'incorpora amb aquesta diligència i efectes a l'expedient.

QUART.- Obrir un període d'informació pública durant un mes, mitjançant anunci de l'aprovació inicial de la modificació puntual en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un diari de remarcada tirada i a la seu electrònica (tauló d'edictes i accés al portal <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat>). Durant aquest període l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

CINQUÈ.- Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes sectorials detallats a l'informe tècnic municipal, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un termini més llarg.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2pCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

SISÈ.- Concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als Ajuntaments de Sils i de Vilobí d'Onyar, l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest Municipi.

SETÈ.- Autoritzar el Sr. Alcalde per adoptar els actes i acords necessaris per a una adequada execució dels acords.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=3864](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=3864)

VOTACIÓ:

Sotmesa la moció a votació és aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor (7):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

Vots en contra (4):

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Abstencions (2):

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

NOVÈ.- Expedient 1925/2022. Dictamen de la CIAiT en relació amb el Conveni urbanístic i de col·laboració gestió servei aigua sector del golf Caldes de Malavella / Sils

DICTAMEN DE LA CIAiT





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Els Ajuntaments de Caldes de Malavella i Sils van signar en data 26 de maig de 2022, el CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, I L'AJUNTAMENT DE SILS, RELATIU AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL "PAU-4 SECTOR DEL GOLF DE SILS".

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 30 de maig de 2022, va adoptar per majoria absoluta amb el quòrum legalment exigible el següent acord:

PRIMER.- Acceptar l'atribució de funcions en la gestió del servei d'abastament d'aigua potable per part de l'Ajuntament de Sils a l'Ajuntament de Caldes de Malavella, en el sector del Golf de Sils (PAU-4), sistema d'abastament connectat al sistema del sector del Golf de Caldes de Malavella (PAU-01).

SEGON.- Aprovar inicialment el CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, I L'AJUNTAMENT DE SILS, RELATIU AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL "PAU-4 SECTOR DEL GOLF DE SILS", que s'incorpora annexat al present dictamen.

L'apartar tercer del conveni regula en relació a la seva vigència:

Aquest conveni té caràcter provisional en el temps, es signa com a una solució de caràcter temporal, per a respondre a la problemàtica per a garantir el subministrament del sector PAU-4 de Sils.

El present conveni serà vigent i produirà efectes des de la data de la seva signatura, en què entrarà en vigor, fins que s'aprovi la delimitació del polígon de conservació conjunt per a la creació d'una entitat de conservació única per al manteniment de la urbanització executada en els: PAU-01 de Caldes de Malavella i del PAU-4 de Sils, constitució de la preceptiva entitat urbanística de conservació de l'àmbit. Planejament en el que es determinarà el règim de gestió del sector plurimunicipal i en els estatuts de l'entitat de conservació en els que s'haurà de concretar el règim de conservació i manteniment de les obres executades i aquells acords que vinguin a substituir el present conveni.

En tot cas, el conveni tindrà una durada de quatre anys de conformitat amb el que estableix l'article 49.b) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que podrà prorrogar-se en les mateixes condicions per un termini de quatre anys addicionals.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Aquells acords es fonamentaren en les circumstàncies que es mantenen a l'actualitat i fonamenten la present proposta de pròrroga, següents:

Els instruments urbanístics de planejament dels municipis de Caldes de Malavella i Sils, així com els de gestió aprovats fins al moment que fan referència a l'àmbit del Golf, estableixen la necessitat que es constitueixi una entitat de conservació única per al manteniment de la urbanització executada.

Així els "POUMs" d'ambdós municipis estableixen la constitució d'una Entitat de Conservació Única que requerirà el seu reconeixement en el planejament municipal de l'altre municipi; i que els dos ajuntaments es coordinaran per supervisar i controlar l'activitat de l'Entitat, podent crear un òrgan comú o delegar les funcions de control i supervisió en una altra Administració.

En aquests moments, seguint les indicacions del Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores (REUC), s'ha estat tramitant la modificació puntual del POUM de Caldes i del POUM de Sils, mitjançant la qual es delimitarà un polígon d'actuació urbanística únic plurimunicipal per a la "Conservació Sector supramunicipal del Golf", per a poder constituir i desenvolupar la Junta de Conservació Única del Sector del Golf, de conformitat amb el que preveuen ambdós POUMs en la delimitació dels respectius àmbits d'actuació, que assumirà la conservació i el manteniment de les obres d'urbanització del sector del Golf de Caldes de Malavella i de Sils.

Com a conseqüència d'aquesta concepció conjunta de tot el sector, prevista en els planejaments generals d'ambdós municipis, els serveis públics mínims executats de conformitat amb els projectes d'urbanització del PAU-4 de Sils estant connectats amb la xarxa de serveis públics del PAU-01 de Caldes de Malavella, sector que va ser desenvolupat en primer lloc.

L'existència d'aquesta xarxa de serveis interrelacionada requereix d'una col·laboració entre els Ajuntaments de Caldes de Malavella i de Sils, que s'han de coordinar en la prestació dels serveis mínims que els hi correspon legalment, mentre s'aprova la delimitació urbanística i es crea l'Entitat de Conservació del polígon supramunicipal que configuren de facto els dos sectors.

Mentre es porten a terme els tràmits de delimitació del polígon plurimunicipal i es constitueix l'Entitat de Conservació conjunta, que integrarà tots els propietaris del sector del Golf de Caldes de Malavella i de Sils, així com els ajuntaments de Caldes de Malavella i de Sils, es fa necessari, garantir en aquest moment el subministrament d'aigua potable al terme municipal de Sils, acordant-ne la gestió.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

L'article 26.1a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix que, de conformitat amb les competències pròpies dels municipis previstes en l'article 25, els municipis han de prestar en tot cas entre d'altres l'abastament domiciliari d'aigua potable. En el mateix sentit, l'article 67. a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'Ajuntament de Caldes de Malavella, és titular del sistema d'abastament al PAU-1 Sector Golf de Caldes, per recepció de les obres d'urbanització, i integració del servei d'abastament d'aquest sector al servei municipal d'abastament domiciliari del municipi; presta i gestiona el servei de forma integrada.

Ambdós ajuntaments reconeixen la necessitat de mantenir el modus de gestió que permeti garantir el subministrament al PAU-4 de Sils, per a la qual es proposa mantenir l'atribució de funcions en els termes que preveu l'article 47.2.h de la LBRL, amb la formalització d'una addenda de pròrroga al conveni de col·laboració subscrit i amb el suport del planejament urbanístic dels dos territoris.

Vista la documentació obrant a l'expedient, en particular la proposta d'addenda de pròrroga del conveni, es proposa al Ple de conformitat amb l'article 22.2.h) de la LBRL l'adopció dels següents, **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga, mitjançant la signatura de l'addenda al CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, I L'AJUNTAMENT DE SILS, RELATIU AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL "PAU-4 SECTOR DEL GOLF DE SILS", que s'incorpora annexada al present dictamen.

Aquest acord porta implícita l'acceptació de l'atribució de funcions en la gestió del servei d'abastament d'aigua potable per part de l'Ajuntament de Sils a l'Ajuntament de Caldes de Malavella, en el sector del Golf de Sils (PAU-4), sistema d'abastament connectat al sistema del sector del Golf de Caldes de Malavella (PAU-01).

SEGON.- Publicar l'acord conjuntament amb la pròrroga del conveni al Butlletí Oficial de la Província. Als efectes del que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010 de Procediment Administratiu a Catalunya, també es publicarà al DOGC i es farà pública la seva signatura al Portal de Transparència d'acord amb l'article 8 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

L'Ajuntament enviarà una còpia del conveni al Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes des de la seva aprovació, perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

S' anotarà i custodiarà l'addenda conjuntament al Conveni urbanístic i de col·laboració, i la seva documentació annexa en l'arxiu administratiu municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde-President, amb poder tant ampli i bastant com en dret sigui necessari, per a efectuar els tràmits que es considerin necessaris que a donar compliment als anteriors acords i la formalització i signatura del conveni.

NOVÈ.- Notificar els presents acords a l'Ajuntament de Sils.

PROPOSTA D'ADDENDA AL CONVENI

ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, I L'AJUNTAMENT DE SILS, RELATIU AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL "PAU-4 SECTOR DEL GOLF DE SILS"

REUNITS

L'Il·lustríssim Sr. Sergi Mir i Miquel, actuant en qualitat d'Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA en representació de la corporació, en virtut de les facultats que li atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb domicili a efectes del present conveni a la Plaça de l'U d'Octubre de 2017, s/n de Caldes de Malavella (17455), assistit per la Secretària de la corporació, la senyora Maria Casadevall Viñas. En endavant, "l'Ajuntament de Caldes".

L'Il·lustríssim Sr. Eduard Colomé Ribas, actuant en qualitat d'Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE SILS en representació de la corporació, en virtut de les facultats que li atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb domicili a efectes del present conveni al Passeig Sant Cosme i Damià, número 2 de Sils (17410), assistit per la Secretària de la corporació, la senyora Noela González Fagil. En endavant, "l'Ajuntament de Sils".

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Els compareixents actuen en la formulació i aprovació de la present addenda de pròrroga del conveni de conformitat amb els acords adoptats pels respectius plens, així l'Ajuntament de Caldes de Malavella en data, i l'Ajuntament de Sils en data, en atribució de les competències municipals pròpies en matèria d'urbanisme i de serveis mínims en l'àmbit del sector del Golf de Sils, establertes en la Llei de Bases de Règim Local i Refosa de Règim Local de Catalunya.

Els compareixents es reconeixen mútuament la plena i legal capacitat per a atorgar la present addenda de pròrroga del conveni de conformitat amb el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i a tal efecte,

EXPOSEN

I. Les parts van formalitzar, amb data 26 de maig de 2022, el **CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, I L'AJUNTAMENT DE SILS, RELATIU AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL "PAU-4 SECTOR DEL GOLF DE SILS"**

II. El pacte tercer del conveni referit a la seva vigència estableix:

Aquest conveni té caràcter provisional en el temps, es signa com a una solució de caràcter temporal, per a respondre a la problemàtica per a garantir el subministrament del sector PAU-4 de Sils.

El present conveni serà vigent i produirà efectes des de la data de la seva signatura, en què entrarà en vigor, fins que s'aprovi la delimitació del polígon de conservació conjunt per a la creació d'una entitat de conservació única per al manteniment de la urbanització executada en els : PAU-01 de Caldes de Malavella i del PAU-4 de Sils, constitució de la preceptiva entitat urbanística de conservació de l'àmbit. Planejament en el que es determinarà el règim de gestió del sector plurimunicipal i en els estatuts de l'entitat de conservació en els que s'haurà de concretar el règim de conservació i manteniment de les obres executades i aquells acords que vinguin a substituir el present conveni.

En tot cas, el conveni tindrà una durada de quatre anys de conformitat amb el que estableix l'article 49.b) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que podrà prorrogar-se en les mateixes condicions per un termini de quatre anys addicionals.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

En mantenir-se les circumstàncies que varen donar lloc al conveni, les parts, reconeixent-se plena capacitat per actuar en aquest acte, de comú acord,

ACORDEN

PRIMER.- Prorrogar la vigència del CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, I L'AJUNTAMENT DE SILS, RELATIU AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE AL "PAU-4 SECTOR DEL GOLF DE SILS" durant quatre anys.

SEGON.- Publicar l'acord al BOPG, també es publicarà al DOGC d'acord amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010 de Procediment Administratiu a Catalunya, es farà pública la seva signatura al Portal de Transparència d'acord amb l'article 8 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

L'Ajuntament enviarà una còpia del conveni al Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes des de la seva aprovació, perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

I, en prova de conformitat amb el seu contingut, les parts signen el present conveni a data de l'última signatura electrònica.

Per L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

Il·lm. Sr. Alcalde-President
Sergi Mir i Miquel

Maria Casadevall i Viñas
Secretària municipal

Per L'AJUNTAMENT DE SILS

Il·lm. Sr. Alcalde-President
Eduard Colomé Ribas

Noela González Fagil
Secretària municipal

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=5157](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=5157)

VOTACIÓ:

Sotmesa la moció a votació és aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor (7):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

Vots en contra (4):

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevall, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Abstencions (2):

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

DESÈ.- Expedient 1042/2018. Dictamen de la CIAiT en relació amb l'aprovació del text refós del Pla Especial urbanístic per a la implantació d'un llac i activitats agrícoles, esportives i recreatives en sòl no urbanitzable

DICTAMEN de la CIAiT

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 25 de novembre de 2025, va adoptar l'acord D'aprovar PROVISIONALMENT el PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN LLAC I ACTIVITATS AGRÍCOLES, ESPORTIVES I RECREATIVES, EN SNU, Vilobí d'Onyar i Caldes de Malavella de data Novembre 2025 signada per l'arquitecte Pere Mogas de TESEU SLP en diferents dates i redactada també per

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Sergi Chimenos de Roca Junyent advocats i Xavier Mayor d'Estudi Xavier Mayor et al. SL. Consta dels documents incorporats al registre d'entrada 2025-E-RE-5985 de 10/11/2025, CSV/45PLY22QXRTMD6KR72ZP2QTGS, de conformitat amb el previst en l'article 81.1.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Aquest acord fou ratificat per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 27 de gener de 2026, va adoptar per majoria absoluta amb el quòrum legalment exigible el següent acord:

PRIMER. Ratificar l'acord plenari del dia 25/11/2025, aprovant PROVISIONALMENT el PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN LLAC I ACTIVITATS AGRÍCOLES, ESPORTIVES I RECREATIVES, EN SNU, Vilobí d'Onyar i Caldes de Malavella de data Novembre 2025 signada per l'arquitecte Pere Mogas de TESEU SLP en diferents dates i redactada també per Sergi Chimenos de Roca Junyent advocats i Xavier Mayor d'Estudi Xavier Mayor et al. SL. Un cop ha estat esmenada la manca de signatura per part del tècnic redactor en aquells documents que no hi constava, i incorporat el document doc_II_PlanolsInformacio_1de2_sgt.

Consta dels documents incorporats al registre d'entrada 2026-E-RE-402 de 26/01/26, CSV/5QH9KL5544XGSYCW4XXR5FGRK. De conformitat amb el previst en l'article 81.1.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Comissió Territorial d'urbanisme (Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica), en Registre 2026-E-RC-2682 30/03/2026 08:47 tramet notificació de l'acord CUG de 18 de març de 2026 de Pla especial per a la implantació d'un llac artificial i activitats agrícoles, esportives i recreatives en sòl no urbanitzable de Vilobí d'Onyar i Caldes.

Es notifica a l'Ajuntament l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 18 de març de 2026, en la que va Suspendre l'aprovació definitiva del Pla especial per a la implantació d'un llac artificial i activitats agrícoles, esportives i recreatives en sòl no urbanitzable, promogut pel PGA Golf Catalunya, SA i tramitat pels ajuntaments de Vilobí d'Onyar i Caldes de Malavella fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin una sèrie de prescripcions.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Mitjançant Registre Electrònic 2026-E-RE-2941 08/05/2026 15:32 es formula i presenta documentació per part de la representació de l'Interessat PGA GOLF DE CATALUNYA SA a fi de donar compliment al requeriment de la CTUG.

Instància que es complementa mitjançant Registre Electrònic 2026-E-RE-3080 15/05/2026 07:17 amb nova documentació.

En data 2026-05-15 s'emet Informe dels Serveis Tècnics municipals en relació al Pla especial urbanístic per a la implantació d'un llac artificial i activitats agrícoles, esportives i recreatives en sòl no urbanitzable Sol·licitant: PGA GOLF DE CATALUNYA, SA Emplaçament: Vilobí d'Onyar i Caldes de Malavella (parcel·les 20, 41, 43 i 46 del Polígon 1 de Caldes de Malavella), CSV/62CCRPSPLLNTXYHFCLEJT59MN, en el que analitza la documentació presentada i es conclou: s'informa favorablement que s'admeti a tràmit i s'aprovi el TEXT REFÓS PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN LLAC ARTIFICIAL I ACTIVITATS AGRÍCOLES, ESPORTIVES I RECREATIVES EN SÒL NO URBANITZABLE, d'acord als documents corresponents al Registre d'entrada 2026-E-RE-3080 de 15/05/2026, enumerats en el punt segon d'aquest informe, amb les següents consideracions:

- Per a la remissió a la Comissió d'Urbanisme caldrà la prèvia aprovació del mateix document per part de l'Ajuntament de Vilobí.
- S'informa favorablement sens perjudici de les consideracions que pugui efectuar l'informe de Mobilitat pendent.

En data 15/05/2026, s'ha emès informe de Secretaria en el mateix sentit, CSV/4WPCS29ZWL92AT4264CF7QFGF.

Vist tot lo exposat, la comissió informativa d'administració i territori dictamina i proposa al Ple, l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER. Aprovar el Text refòs corresponent al PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN LLAC I ACTIVITATS AGRÍCOLES, ESPORTIVES I RECREATIVES, EN SNU de data Novembre 2025 signada per l'arquitecte Pere Mogas en data 08/05/2026 de TESEU SLP i redactada també per - Taller d'Estudis i Serveis d'Estratègies Urbanes, SLP | TESEU, SLP | NIF: B65169989 Pere Mogas, arquitecte. Col·laboradors tècnics: Arnau Berenguer, arquitecte | Gavina Corbetta, arquitecta, Assessorament ambiental: Xavier Mayor, doctor en biologia | Estudi Xavier Mayor et al, SL, Assessorament jurídic: Sergi Chimenos, advocat | Roca Junyent.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Consta dels documents incorporats al registre d'entrada Oficina Auxiliar de Registre Electrònic / 2026-E-RE-3264 22/05/2026 14:56, CSV/99C6XS9DZQPZ3S6HDC3MF42SY, de conformitat amb el previst en l'article 81.1.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

SEGON. Per part de la Secretaria es diligenciarà cadascun dels documents que conté tot el projecte tècnic ara aprovat, que haurà de ser diligenciat alhora per l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar per a la seva posterior tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

TERCER. Notificar individualment a les societats PGA GOLF DE CATALUNYA, S.A. i PGA GOLF DE CALDAS, S.A. i a l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=6276](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=6276)

VOTACIÓ:

Sotmesa la moció a votació és aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor (7):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

Vots en contra (4):

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Abstencions (2):

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

ONZÈ.- Expedient 827/2026. Dictamen de la CIAiT en relació amb el Reglament d'ús de la piscina municipal a l'aire lliure de Caldes de Malavella

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 13 de febrer de 2026 mitjançant Provisió d'Alcaldia se sol·licita Informe de Secretaria respecte a la necessitat de tramitar el procediment per a l'aprovació de Reglament d'ús de la piscina municipal a l'aire lliure de Caldes de Malavella per les causes següents:

Es considerava necessària la seva aprovació perquè es completés el que es disposa en les Lleis i Reglaments vigents, d'acord amb la proposta continguda en el Pla Anual Normatiu de Caldes de Malavella, en el següent sentit:

1. Objecte del reglament.
2. Limitacions a l'accés.
3. Persones usuàries.
4. Horaris i calendaris.
5. Activitats a realitzar a la instal·lació.
6. Aforament de les piscines.
7. L'entrada d'animals.
8. Objectes personals.
9. Observacions, suggeriments i reclamacions.
10. Realització de filmacions o fotografies.
11. Drets dels usuaris de la piscina municipal.
12. Obligacions dels usuaris de la piscina municipal.
13. Prohibicions dels usuaris de la piscina municipal.
14. Regim sancionador.

SEGON. Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data	Codi CSV del document
Proposta del Servei	13/02/2026	CSV/ 3N3WSD2CL2R5G27FSJZXZHRPR
Informe Jurídic	17/02/2026	CSV/ 4MATGCCQY3FPCX97N22FM9THA
Proposta d'Alcaldia de	23/02/2026	CSV/

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

consulta pública		3ATYNL49LKD3CZJ9THKYQQFGX
Anunci de consulta pública al Portal Web de l'Ajuntament	26/02/2026	CSV/ 3467NC7MTJEFRRM4XTAPD36JP
Certificat de Secretaria de la consulta pública	28/04/2026	CSV/ 65TPK6M2E36AXPTJAF26JSPKP
Provisió d'Alcaldia per l'emissió d'Informe-Proposta de Resolució	08/05/2026	CSV/ A3XTJXWYAHJMN55XG7ND9ADKK
Informe-Proposta de Constitució de la Comissió d'estudi	11/05/2026	CSV/ 6SL436QM3GAYEP9FXWM5RCS9S
Acta de la Comissió Tècnica d'Estudi	15/05/2026	CSV/ 9A54ZMW4AKZP744ZMNPLJJ57A
Projecte de Reglament d'ús de la piscina municipal a l'aire lliure de Caldes de Malavella	15/05/2026	CSV/ GDQ7RC2Y545KLZWNKY3NYAFNJ

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

NORMATIVA APLICABLE

- Els articles 6, 8, 52, 66, 178 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 4, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 56 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Articles 130 i 131 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals -ROF-, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.
- Els articles 58 a 66 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Els articles 128 al 131 i 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'article 7.c) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reglament de Participació ciutadana de Caldes de Malavella

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

- Real Decret 742/2013, de 27 de setembre, per el que s'estableixen els criteris tècnics sanitaris de les piscines.
- DECRET 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.
- DECRET 165/2001, modificació del Decret 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.
- DECRET 95/2005, sobre el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya.

Realitzada la tramitació i vista la competència del Ple municipal, en virtut dels articles 22.2.d), 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 178 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la Comissió Informativa dictamina i proposa al Ple l'adopció del següent,

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment el Reglament d'ús de la piscina municipal a l'aire lliure de Caldes de Malavella, annex a la present proposta.

SEGON. Sotmetre a informació pública la proposta d'aprovació del reglament, per un termini de trenta dies, mitjançant anunci a publicar en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC)*, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis electrònic de la Corporació, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents.

Així mateix, es donarà audiència per termini de trenta dies, demanant l'opinió directa de les associacions i, o persones que han intervingut en la consulta prèvia i/o procediment.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://caldesdemalavella.eadministracio.cat>].

TERCER. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés del Ple i l'Acord d'aprovació definitiva tàcita del Reglament, juntament amb el text íntegre, es publicarà per la seva entrada en vigor i el seu general coneixement general en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*. Així mateix es publicarà al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* la referència al *Butlletí Oficial de la Província* en que s'hagi publicat íntegrament el text del Reglament.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://caldesdemalavella.eadministracio.cat>].

A més, es remetrà a l'Administració de l'Estat i al Departament corresponent de la Comunitat Autònoma, en el termini de quinze dies, la certificació que acrediti l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial, així com còpia íntegra autenticada.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure i signar els documents relacionats amb aquest assumpte.

ANNEX:

REGLAMENT D'ÚS DE LA PISCINA MUNICIPAL A L'AIRE LLIURE DE CALDES DE MALAVELLA

TÍTOL I. CONSIDERACIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

1. Aquest reglament té per objecte la regulació del correcte ús i funcionament de la piscina municipal a l'aire lliure de Caldes de Malavella, titularitat de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, situada a la zona esportiva d'avinguda Caldes s/n, annexa a la Pista Polivalent Municipal, camp de futbol Vall-Llobera i al Pavelló Municipal d'Esports.
1. El servei públic regulat en el present Reglament és assumit per l'Ajuntament de Caldes de Malavella, com a titular de la competència, el qual podrà decidir la forma de gestió més sostenible i eficient, de conformitat amb l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
2. Pel que fa a la regulació de la piscina municipal a l'aire lliure de Caldes de Malavella s'aplicarà el present Reglament.
3. L'Ajuntament vetllarà per a la bona conservació i el correcte manteniment de la Piscina municipal. L'Ajuntament determinarà i dictarà les normes específiques adequades que calgui, tant per a l'ús com per al manteniment de la Piscina municipal, les quals seran d'obligat compliment per a tots els usuaris, entenent-se per persona usuària qualsevol persona que accedeixi al piscina.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Article 2.- Accés

1. L'accés a la piscina implicarà l'acceptació d'aquest reglament. El desconeixement d'aquest reglament no eximeix del seu compliment.
1. Així mateix, l'accés quedarà condicionat al pagament de l'import dels preus públics o de les tarifes vigents en cada moment, ja siguin entrades puntuals o abonaments.
2. Sol·licitar la condició de persona usuària de la piscina comporta la incorporació de les dades necessàries als fitxers informàtics creats per a la gestió del servei, amb les garanties previstes a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals.
3. El fet de disposar d'un abonament per al bany no dona dret a accedir i a fer ús de la piscina quan s'hagi arribat a l'aforament màxim i tampoc donarà dret a la devolució total o parcial dels imports pagats. L'aforament màxim es regula a l'article 7 del present Reglament.

Article 3.- Limitacions a l'accés

El titular o, en el seu cas, el gestor de la instal·lació, no permetrà l'accés:

1. Quan la instal·lació hagi arribat a l'aforament màxim. L'aforament màxim haurà d'estar informat mitjançant un rètol al punt d'accés a la instal·lació.
1. A les persones que manifestin actituds violentes, i en especial les que es comportin de forma agressiva o provoquin aldarulls, les que portin armes o objectes susceptibles de ser utilitzats com a tals, i les que portin robes o símbols que incitin a la violència, el racisme, la xenofòbia o altres tipus de discriminació contemplats al Codi Penal.
2. A les persones que estiguin consumint drogues o substàncies estupefaents o mostrin símptomes d'haver-ne consumit i/o les que mostrin signes evidents d'estat d'embriaguesa.
3. A les persones que trobant-se a l'interior de la instal·lació, dificultin el desenvolupament normal de l'activitat, un cop advertides prèviament. L'expulsió de la instal·lació no dóna dret a la devolució parcial o total dels imports pagats ja es tracti d'una entrada puntual o d'un abonament.
4. Els responsables i/o gestors de les instal·lacions podran exercir el dret d'admissió a les instal·lacions.

Article 4.- Persones usuàries

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

1. Tots els equipaments municipals són de lliure concurrència, sense cap mena de discriminació per raó de sexe, raça, religió, ideologia, discapacitat, orientació sexual o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
1. Es considera persona usuària les persones individuals, grups, entitats, associacions o col·lectius que utilitzin la piscina municipal per a la pràctica d'activitats físiques i/o esportives o de manera lúdica, ja sigui de manera puntual o perllongada i sota qualsevol de les modalitats d'accés o d'autorització d'ús. Així mateix, es considerarà usuari el públic assistent a les instal·lacions.
2. La condició de persona usuària en qualsevol categoria és personal i intransferible.

Article 5.- Horaris i calendaris

Les instal·lacions disposaran d'un horari i un calendari de funcionament concret que la Regidoria d'Esports de l'Ajuntament de Caldes haurà de posar en coneixement al públic en general mitjançant la publicació de fulletons informatius, cartells a la zona d'accés a la piscina, pàgina web i xarxes socials a l'inici de cada temporada de bany o període de funcionament. Els horaris d'obertura i tancament també estaran exposats en un lloc visible de la instal·lació per a la informació de totes les persones usuàries.

Les persones usuàries han de respectar en tot moment els horaris d'ús i tancament dels diferents espais i serveis.

En tot cas, la determinació de l'horari i dels usos de la piscina municipal correspondrà a l'Ajuntament.

L'Ajuntament podrà establir puntualment un horari d'ús extraordinari que serà informat als usuaris amb la suficient antelació.

L'ajuntament anunciarà oportunament el tancament de les instal·lacions per motius de neteja o manteniment quan calgui la realització de tasques de manteniment i renovació de l'aigua dels vasos i altres causes.

Article 6.- Activitats

L'activitat principal durant la temporada d'estiu és el bany lliure, però a les instal·lacions de la piscina es podran portar a terme totes aquelles activitats que tècnicament siguin possibles sense ocasionar perjudicis a l'ús principal, als usuaris, a les instal·lacions i que siguin d'interès públic. El responsable tècnic del servei adscrit a l'espai serà qui determinarà la idoneïtat de l'activitat a portar a terme, i farà prevaldre criteris de seguretat de les persones i de l'adequada conservació de les instal·lacions, i emetrà l'informe corresponent.

Article 7.- Aforament

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

L'aforament màxim de la làmina d'aigua de les piscines, serà d'una persona o banyista per cada dos metres i mig quadrats de làmina d'aigua.

L'aforament màxim de la instal·lació de la piscina municipal correspondrà al sumatori de l'aforament de les piscines i les zones de platges. Aquest aforament màxim permès estarà exposat en un lloc visible a l'accés al recinte de la piscina.

Article 8.- L'entrada d'animals

Com a norma general no està permesa l'entrada d'animals a les piscines municipals. Això no obstant, els gossos d'assistència o d'utilitat pública tindran accés a totes aquelles àrees on pugui accedir el seu responsable, segons la normativa vigent al respecte.

Article 9.- Objectes

L'Ajuntament de Caldes no es fa responsable en cap cas, dels objectes personals que les persones usuàries puguin deixar a dins dels vestidors i a la zona de platja/bany de la instal·lació de la piscina municipal. Tampoc de sostraccions o furts que pugin succeir a les instal·lacions esportives municipals.

Els objectes perduts que siguin recollits a la Piscina municipal seran dipositats en el servei d'informació.

Article 10.- Observacions, suggeriments i reclamacions

Qualsevol queixa, observació o suggeriment referent a l'estat o gestió de la instal·lació, es podrà fer a l'Oficina Municipal d'Atenció al Públic (OAC) de l'Ajuntament de Caldes de Malavella o mitjançant instància per la seu electrònica de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

Les persones usuàries podran sol·licitar en qualsevol moment la identificació de qualsevol de les persones treballadores o responsables del servei, a efectes de realitzar les reclamacions corresponents.

Article 11.- Realització de filmacions o fotografies

No està permesa la captació d'imatges o de l'enregistrament d'audiovisuals als vestidors, zona de platja i zona de bany de les instal·lacions de la piscina municipal de Caldes de Malavella.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

L'Ajuntament de Caldes de Malavella es reserva el dret de captar imatges als espais públics dels equipaments i de les activitats que s'hi portin a terme per a finalitats de seguretat, difusió i arxiu, i sempre subjecte a la protecció dels drets d'imatge i de la intimitat de les persones, i molt especialment quan es tracti de menors, d'acord amb la legislació vigent. Així mateix l'Ajuntament de Caldes de Malavella no es fa responsable de la presa d'imatges o de l'enregistrament d'audiovisuals per part de terceres persones usuàries de les instal·lacions o participants en les activitats que s'hi realitzin.

TÍTOL II- DRETS I DEURES DE LES PERSONES USUÀRIES

Article 12.- Drets dels usuaris de la piscina municipal

1. Ser tractats amb educació i amabilitat pel personal de les instal·lacions i per la resta d'usuaris.
1. Conèixer les característiques de les instal·lacions. L'Ajuntament o, en el seu cas, el gestor de la instal·lació, mantindrà actualitzada i en lloc visible de la instal·lació la informació relativa a les seves característiques principals.
2. Accedir a les instal·lacions, durant el seu horari de funcionament, i realitzar les activitats esportives i lúdiques permeses a l'equipament i per a les quals tinguin autorització.
3. Disposar de les instal·lacions, el mobiliari i el material esportiu en correctes condicions d'ús.
4. Disposar d'un servei de socorrisme durant tot l'horari d'obertura al públic per a l'activitat de bany.
El personal socorrista de la instal·lació, que estarà degudament identificat, serà responsable de fer complir a tots els usuaris les normes d'ús de la piscina.
5. Fer ús de les instal·lacions i dels serveis i espais complementaris, com els vestidors, els lavabos, i tots aquells que disposi la instal·lació en disposició de ser utilitzats dins els horaris d'obertura al públic.
6. Presentar les queixes, suggeriments o reclamacions que estimin convenients per escrit en els fulls normalitzats disponibles en les instal·lacions o mitjançant una instància presentada per registre de l'Ajuntament.

Article 13.- Obligacions dels usuaris de la piscina municipal

1. Fer efectiu el pagament dels preus públics o de la tarifa vigent en cada moment, ja siguin entrades puntuals o abonaments.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

1. Mostrar al personal de taquillatge de la piscina municipal, l'entrada i/o abonament de la piscina municipal en el moment d'accedir-hi i en qualsevol moment en què els la demanin.
2. Respectar les normes d'ús i de seguretat de les instal·lacions seguint sempre les indicacions i recomanacions del personal tècnic i dels socorristes.
3. Informar al socorrista de qualsevol malaltia que l'usuari pateix i que pugui afectar a la seva seguretat a l'aigua (malalties cardíques, respiratòries, epilèpsia, etc.).
4. Els infants usuaris de la piscina petita han d'estar sempre acompanyats d'una persona adulta que es fa responsable de la seva utilització i que es responsabilitza que els infants no juguin a prop del vas de la piscina gran.
5. Els usuaris majors d'edat han de tenir cura del comportament dels menors i infants i són responsables del seu comportament envers ells mateixos, la instal·lació i altres usuaris o altres responsabilitats que se'n derivin.
6. Consultar les fondàries de les piscines abans d'utilitzar-les. Especialment les persones que no saben nadar.
7. Totes les persones usuàries que es trobin dins el recinte de la instal·lació hauran d'atendre les indicacions dels responsables de la instal·lació, especialment les indicacions dels socorristes en tant que responsables de vetllar per la seguretat dels usuaris i pel bon ús de les instal·lacions.
8. Respectar els espais que es destinen als cursets de natació, casals, activitats dirigides i/o bany públic.
9. No entrar a l'aigua fins com a mínim dues hores després d'haver fet una ingesta abundosa.
10. No entrar de cop a l'aigua després d'haver pres molta estona el sol o d'haver fet un exercici físic intens.
11. No deixar objectes de valor als vestidors o a altres espais de la instal·lació.
12. Respectar els altres usuaris i mantenir un comportament cívic en tot moment.
13. Que els infants que no saben nedar duguin un dispositiu que afavoreix la flotabilitat adaptat a cada edat i que mantinguin el cap fora de l'aigua.
14. Que els infants menors de 14 anys estiguin controlats en tot moment per una persona adulta major de 18 anys, dins del seu camp de visió, quan es trobin dins de l'aigua o en l'entorn de la piscina.
15. En el cas de no saber nedar i/o tenir qualsevol tipus de dificultat d'adaptació al medi aquàtic, cal prendre les mesures personals adequades per evitar qualsevol risc i avisar al personal de socorrisme.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

16. És obligatori dutxar-se abans d'entrar a l'aigua. Si abans s'ha realitzat un exercici físic, cal que la dutxa es faci amb sabó en els espais de vestidors
17. Usar banyador o biquini per al bany.
18. Tots els usuaris hauran d'utilitzar els vestidors per canviar-se de roba, ja que no està permès fer-ho en cap altre lloc de la instal·lació
19. Els vestidors seran compartits per tots els usuaris de la instal·lació. Per aquesta raó cal deixar-los lliures d'objectes mentre s'està utilitzant qualsevol servei de la instal·lació i utilitzar-los el mínim temps necessari, a fi de deixar-los disponibles per a altres usuaris i fer un ús responsable del consum d'aigua.
20. Els infants majors de 7 anys utilitzaran el vestidor corresponent al seu sexe.
21. Després d'utilitzar les dutxes dels vestidors cal eixugar-se en aquest mateix espai amb l'objectiu de no mullar la resta de les zones dels vestidors.
22. Cal deixar els vestidors en bones condicions per a les posteriors persones usuàries.
23. Utilitzar les papereres i mantenir els espais de la instal·lació nets.
24. Fer un correcte ús dels espais i de les instal·lacions.
25. Que els monitors de grups organitzats vagin identificats amb samarreta i es facin responsables en tot moment dels seus participants.
26. El material que s'utilitzi, un cop finalitzat l'ús, haurà de ser dipositat en els magatzems o els espais corresponents.
27. Comunicar al personal responsable de la instal·lació qualsevol desperfecte o anomalia que s'hagi detectat durant l'ús de les instal·lacions.
28. Qualsevol altra obligació que vingui establerta en la normativa vigent o en el present Reglament.

Article 14.- Prohibicions dels usuaris de la piscina municipal

1. L'entrada als menors de 14 anys, en horari de bany lliure si no van acompanyats d'un adult major de 18 anys.
1. Entrar amb neveres dins del recinte de la piscina.
2. Accedir a la instal·lació amb cadires (a excepció de cadires de persones amb mobilitat reduïda), taules i para-sols.
3. L'entrada de bicicletes, patins, patinets o altres elements amb rodes dins de la instal·lació.
4. L'entrada d'animals de companyia, excepte en casos especials com els gossos pigall.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

5. Introduir objectes de vidre, o qualsevol altre material esmicolable.
6. Entrar a la zona de bany amb roba o calçat de carrer, excepte visites puntuals autoritzades per la persona responsable de la instal·lació. És recomana l'ús de xancletes.
7. L'accés a la zona de vestidors i bany a les persones que pateixen malalties infeccioses de la pell. En cas de dubte, els responsables de la instal·lació podran exigir un certificat mèdic.
8. L'accés a la zona de bany a totes aquelles persones amb signes evidents de manca d'higiene personal o peces de roba de vestir que no poden garantir la higiene i la seguretat a la zona de bany.
9. Banyar-se vestit amb roba de carrer, amb roba interior o amb qualsevol altra peça de vestir que no sigui un banyador.
10. No es permet el nudisme integral. En cas dels vestidors, cal dutxar-se nu o amb banyador.
11. L'entrada a la piscina abans de l'hora de la seva obertura ni l'entrada a menys de 20 minuts abans de la fi de l'horari de bany públic. No es permetrà el bany si no hi ha el personal de socorrisme ocupant el seu lloc de treball.
12. L'ús de la piscina a qualsevol persona que presenti una ferida oberta amb pèrdua de sang.
13. Fumar en tot el recinte de la instal·lació.
14. Menjar en tot el recinte de la instal·lació, exceptuant-ne les taules del bar que estan destinades al consum de begudes i productes del bar. A les taules del bar es permet menjar fruita, petits snacks i/o entrepans portats de casa.
15. Fer pícnic a dins del recinte de la piscina.
16. Menjar en tot el recinte de gespa i platja de la piscina. A excepció de menjar fruita i beure aigua.
17. La utilització d'aparells sonors o musicals que puguin destorbar en espais d'ús comunitari.
18. Jugar a pilota i/o objectes inflables dins de la instal·lació i les piscines.
19. Els jocs perillosos dins de l'aigua, com ara enfonsar l'altre, fer castells o jugar a empentar-se.
20. Saltar de cap o fer salts al vas de la piscina.
21. Córrer ni donar empentes. A la vora de la piscina s'ha de circular caminant.
22. Utilitzar cap tipus de material que pugui suposar risc o molèsties per als usuaris.
23. Deixar la roba i estris personals a dins dels vestidors de la piscina.
24. Afaitar-se, depilar-se, fer pílings, manicura, pedicura, etc als vestidors.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

25. Fer un mal ús de les dutxes i/o utilitzar-les durant un temps que pugui interferir l'ús de la resta dels usuaris. Cal dutxar-se el temps estrictament necessari i no fer un ús abusiu de l'aigua.
26. No es permet la col·locació de qualsevol element aliè a l'equipament de la instal·lació, o la modificació concreta d'algun equipament, llevat d'autorització expressa.
27. No és permesa l'exposició d'elements de publicitat estàtica, permanent o no, a l'interior o exterior de les instal·lacions per part dels usuaris, llevat d'autorització expressa.
28. No es permet introduir begudes alcohòliques sigui quina sigui la seva graduació, dins el recinte de la piscina.
29. No es permet fer servir objectes inflables lúdics com pilotes, matalassos, barques, etc, excepte aquells facilitats per la direcció i utilitzats en els horaris i les zones determinades. Si que es podran utilitzar els que faciliten la pràctica de la natació i l'estabilitat a l'aigua, com braçalets, bombolletes i similars.
30. No es permet fer servir gel o sabó a les dutxes de la zona de les platges de les piscines.
31. Excepte a les papereres o contenidors habilitats per aquesta funció, no es podran abandonar deixalles dins el recinte de les instal·lacions.
32. No es permet desplaçar mobiliari de les instal·lacions sense autorització del personal al servei de la piscina municipal.
33. No es permet embrutir l'aigua de la piscina amb pràctiques antihigièniques.

TÍTOL IV. REGIM SANCIONADOR

Article 15.- Infraccions

L'accés indegut a les instal·lacions, el mal ús dels serveis, el comportament inadequat envers les persones usuàries o el personal de la instal·lació, així com l'incompliment de les normes d'aquest reglament, a banda de l'establert en l'article anterior i sense perjudici del possible il·lícit penal, constituirà infracció administrativa segons la següent tipificació.

L'incompliment de les obligacions que es deriven de la condició d'usuari de la Piscina municipal podrà ser considerat infracció i sancionat conforme a allò previst en el present Reglament, sense perjudici de les responsabilitats civils, penals o d'altre ordre en que es poguessin incórrer.

Les infraccions administratives es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Falta lleu:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HH6XJTLMZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

1. El tracte incorrecte a qualsevol persona usuària, personal, tècnics, així com no seguir les seves indicacions envers l'ús correcte de la instal·lació o el funcionament de les activitats.
1. Negar-se a sotmetre's al control dels accessos i/o a mostrar l'acreditació de la condició de persona usuària.
2. Causar danys lleus, de forma voluntària o negligent a la instal·lació, al material o a l'equipament d'aquestes.
3. L'incompliment de les obligacions o prohibicions establertes en aquesta normativa quan la conducta no estigui tipificada com a falta greu o molt greu.
4. No respectar els horaris dels espais ni els requisits establerts per a la realització de les activitats programades.

Falta greu:

1. El mal tracte de paraula o d'obra a altres usuaris, professorat, tècnics o empleats de la instal·lació.
1. Negar-se a abandonar la instal·lació, quan ho requereixi el personal, per haver incomplert la normativa.
2. Utilitzar la instal·lació de manera individual, per a finalitats diferents d'aquelles per a les quals s'ha concedit l'autorització.
3. Incomplir el pla d'usos i/o l'horari de funcionament de les instal·lacions quan comporti afectació a la resta d'usuaris o al servei.
4. Causar danys greus, de forma voluntària o negligent, a la instal·lació, al material o a l'equipament d'aquestes.
5. Originar, per negligència o imprudència, accidents a sí mateixos o a d'altres persones.
6. El falsejament intencionat de les dades relatives a la identitat, l'edat, l'estat de salut, etc., així com la suplantació d'identitat.
7. L'incompliment reiterat de les obligacions o prohibicions establertes en aquesta normativa quan les conductes estiguin tipificades com a falta lleu.
8. La reiteració de dues o més faltes tipificades com a lleus durant una mateixa temporada de bany.

Falta molt greu:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

La pertorbació rellevant de la convivència que afecti de manera greu, immediata i directa a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, o al normal desenvolupament de les activitats.

1. L'obstrucció greu del funcionament normal de la instal·lació.
1. Accedir a la instal·lació saltant-se la zona reglamentària d'accés.
2. El deteriorament greu de l'equipament, la infraestructura o la instal·lació.
3. Utilitzar les instal·lacions per a finalitats diferents a les establertes i autoritzades.
4. L'impediment d'ús de la instal·lació a altres persones que hi tinguin dret.
5. Causar danys molt greus de manera voluntària o negligent en les instal·lacions, el material o el mobiliari amb què estiguin equipades.
6. L'agressió física a altres usuaris, socorristes o treballadors de les instal·lacions.
7. La reiteració de dues o més faltes tipificades com a greus durant una mateixa temporada de bany.

Article 16.- Sancions

1. Les sancions derivades de les infraccions administratives tindran la naturalesa de multa i s'imposaran d'acord amb el següent escalat:
 - **Falta lleu:** previ advertiment verbal, suspensió del dret d'entrada a la instal·lació i fer ús de les seves instal·lacions i serveis amb un màxim d'una setmana i una multa entre 100 € i 300 €
 - **Falta greu:** suspensió del dret d'entrada a la instal·lació i fer ús de les seves instal·lacions i serveis per un període màxim de 6 mesos i una multa entre 301 € i 500 €
 - **Falta molt greu:** suspensió del dret d'entrada a la instal·lació i fer ús de les seves instal·lacions i serveis per un període màxim de 2 anys i una multa entre 501 € i 3.000€
1. La comissió de les infraccions detallades podran donar lloc a l'expulsió immediata del recinte en el moment de la seva comissió.
2. La suspensió del dret d'entrada a la piscina municipal a l'aire lliure serà sense dret al retorn dels imports pagats ja siguin entrades puntuals o abonaments.
3. La indemnització per danys i perjudicis causats es determinarà, si no s'acumulés en el mateix procediment, en un procediment complementari, amb audiència del responsable.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

4. En tots els casos, en serviran de base per a la determinació, les valoracions realitzades pels serveis tècnics municipals.
5. Les resolucions administratives donaran lloc, segons els supòsits, a l'execució subsidiària i al procediment de constrenyiment sobre el patrimoni o a deixar expedida la via judicial corresponent.
6. Amb independència de la imposició de les sancions procedents, si alguna infracció comportés un deteriorament, trencament o desperfecte d'algun element de la instal·lació esportiva, l'infractor haurà d'abonar l'import de les reparacions o reposicions de materials que hagi de realitzar-se.
7. A tots els efectes, tindran la consideració de responsables subsidiaris dels danys produïts les entitats organitzadores de l'activitat o, en el seu cas, aquelles que hagin efectuat l'ús de la piscina per autorització de l'ajuntament. Les reincidències en la comissió d'infraccions podran donar lloc a l'anul·lació o suspensió temporal de les reserves que s'hagin pogut concedir a dites entitats.
8. La responsabilitat per accions comeses per menors d'edat correspondrà a aquests o a les persones que exerceixin la pàtria potestat o tutela, conforme a les disposicions del Codi Civil de Catalunya, del Codi Civil i del Codi Penal.
9. Per a la graduació de les sancions es tindrà en compte la gravetat de la infracció, la reincidència i els perjudicis ocasionats als usuaris i a les instal·lacions.
10. Respecte la tipificació i graduació de les infraccions i sancions previstes en el present Reglament, supletòriament serà d'aplicació allò establert en els articles 139 a 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva modificació introduïda per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local.
11. L'òrgan competent per a la imposició de les sancions per la comissió de les infraccions exposades en aquest reglament serà l'Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Malavella.

Article 17.- Prescripció de les infraccions i sancions

Les infraccions i sancions prescriuran en els terminis establerts en la normativa general de procediment administratiu i règim jurídic del sector públic.

Article 18.- Responsabilitats

Seràn responsables directes de les infraccions d'aquest reglament les persones autores materials de les infraccions, sigui per acció o per omissió, tret dels supòsits que siguin menors d'edat o que concorri en ells alguna causa legal d'inimputabilitat. En aquest cas, en

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

respondran els pares, les mares, els tutors, les tutores o aquelles persones que posseeixin la custòdia o guarda legal.

La declaració de responsabilitat per infracció i la imposició de la sanció corresponent no evitaran, en cap cas, l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis causats.

Les entitats que utilitzin les instal·lacions seran responsables de qualsevol dany, accident o similar que succeeixi als seus associats o a tercers dintre del desenvolupament de les seves activitats.

Així mateix els danys i/o els desperfectes ocasionats a la instal·lació i/o al material, a causa del mal ús, seran responsabilitat de la persona que l'hagi causat i, subsidiàriament, de l'entitat a què pertanyi si aquesta persona està fent ús de la instal·lació com a integrant d'un grup. Les despeses de reparació aniran a càrrec del declarat responsable.

Amb caràcter general, l'Ajuntament no serà responsable de les lesions que puguin patir les persones usuàries, excepte en el cas que derivin d'un mal estat de la instal·lació o dels béns adscrits a la mateixa, conforme a la normativa general sobre responsabilitat de les Administracions Públiques que contempla la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En tot cas, l'Ajuntament no es farà responsable davant la persona usuària en cas d'accidents o desperfectes derivats de l'incompliment per part d'aquesta del present Reglament, d'un comportament negligent d'alguna persona usuària o d'un mal ús de les instal·lacions, equipaments o serveis.

Article 19. Tractament de dades personals

En virtut de la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals, en especial el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell (RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), s'informa que les dades personals facilitades seran tractades sota la responsabilitat de l'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA.

La finalitat del tractament és la gestió de l'accés, ús i control de les instal·lacions municipals de la piscina, així com la gestió administrativa derivada de la condició de persona usuària del servei. La base jurídica del tractament és l'exercici de poders públics i la prestació d'un servei públic de competència municipal.

Les dades es conservaran durant el temps necessari per complir amb la finalitat per a la qual van ser recollides i per determinar les possibles responsabilitats derivades del tractament. Amb caràcter general, no es comunicaran dades a tercers, excepte obligació legal o quan sigui necessari per a l'exercici de competències legítimes.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.es/verificacio>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Les persones interessades poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat de les dades, mitjançant sol·licitud adreçada a l'Ajuntament de Caldes de Malavella, o bé a través del correu electrònic dpd@caldesdemalavella.cat.

Així mateix, les persones interessades poden presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCAT) si consideren que el tractament de les seves dades no s'ajusta a la normativa vigent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició adicional primera.- Revisió i modificació del Reglament

Aquest Reglament es pot revisar quan l'Ajuntament de Caldes de Malavella ho consideri oportú, amb l'objectiu d'analitzar els aspectes a millorar i introduir-hi modificacions que siguin necessàries atenent a valoracions tècniques i en compliment del que disposa l'article 130 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Disposició adicional segona.- Regulació supletòria

En tot allò no previst en el present Reglament, seran d'aplicació les ordenances i reglaments de l'Ajuntament de Caldes de Malavella i demés normativa d'aplicació relacionades amb aquesta matèria.

DISPOSICIÓ FINAL

Disposició final única.- Entrada en vigor

Aquest reglament entrarà en vigor quan s'hagi publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 70.2.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=6925

VOTACIÓ:

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

DOTZÈ.- Expedient 2689/2026. Moció que presenta el grup municipal d'ERC - AM amb els grups de Junts per Caldes, PSC - CP i PP per a l'adhesió al front comú per a la defensa dels drets dels autònoms

MOCIÓ D'ADHESIÓ AL FRONT COMÚ PER A LA DEFENSA DELS DRETS DELS AUTÒNOMS

Els autònoms, amb el seu esforç, dedicació i esperit emprenedor, representen gran part del sistema productiu; generen ocupació directa i indirecta; diversifiquen el mercat laboral i són puntals de la dinamització local, que cal que es tinguin en compte les seves característiques i trets diferencials respecte les grans empreses o corporacions, que actualment tenen les mateixes regles de joc.

Manifestem les dificultats estructurals que viuen, com unes cotitzacions a la Seguretat Social sense una proporcionalitat amb els ingressos o l'activitat real, que es sumen a la incertesa dels ingressos, els efectes de la inflació, o les dificultats d'accés a finançament.

Afirmem que sense els autònoms no existiria gran part de l'activitat econòmica ni la vitalitat dels sectors productius. Cal que les institucions avancin en mesures que els protegeixin, els donin seguretat jurídica i econòmica, i els permeti desenvolupar el seu potencial.

Cal posar en valor la seva importància i reconèixer del seu paper com a motor d'innovació, generació de riquesa i benestar col·lectiu. El seu èxit és l'èxit col·lectiu.

Cal fer una crida a la solidaritat en un context de reptes econòmics i socials, per millorar les condicions laborals de tots, sense deixar ningú enrere.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Per tot això, l'Ajuntament de Cassà de la Selva ha impulsat un front comú per liderar i traslladar als òrgans competents (Generalitat de Catalunya, Govern de l'Estat i Unió Europea) una bateria de 8 mesures concretes que requereixen el màxim recolzament institucional:

1. **Reconeixement:** reconèixer el paper essencial dels autònoms com a motor de l'economia local i del teixit empresarial.
2. **Reformulació de la quota:** instem a les institucions a crear un sistema de cotització on la quota sigui proporcional al ingressos i activitat real de cada empresa.
3. **Simplificació burocràtica:** Agilitzar tràmits administratius mitjançant la digitalització i un sistema centralitzat per a gestions laborals i fiscals. Dotar als Ajuntaments d'eines i recursos per fer els tràmits més fàcils i àgils, al mateix temps que es modifiqui la legislació per simplificar els tràmits amb l'administració.
4. **Protecció social millorada:** els i les autònoms no poden tenir el mateix tractament legal i fiscal que les grans corporacions. Cal una fiscalitat que tingui en compte les característiques del les pimes i autònoms.
5. **Accés a finançament més fàcil:** Crear línies de crèdit dirigides a garantir la liquiditat i capacitat d'inversió de les pimes i autònoms.
6. **Formació contínua i acompanyament:** Establir programes de formació sectorial i gestió empresarial, amb mentorització personalitzada.
7. **Polítiques de cooperació:** Incentivar la creació de consorcis o grups d'autònoms per compartir recursos i reduir costos.
8. **Protecció contra la morositat:** Establir mecanismes legals per garantir el cobrament de factures en el termini pactat client-proveïdor.

Amb la voluntat de donar la màxima efectivitat i visibilitat a aquesta campanya de suport als drets dels autònoms, formulem al Ple de l'Ajuntament l'aprovació de la següent MOCIÓ:

1. Adherir el nostre ajuntament a la campanya de suport als autònoms impulsada per l'Ajuntament de Cassà de la Selva.
2. Donar trasllat d'aquest acord a l'Ajuntament de Cassà de la Selva.
3. Donar la màxima visibilitat a les xarxes, presencialment o en els mitjans locals d'aquesta adhesió, per tal que s'hi puguin adherir i participar el màxim nombre d'actors, agents socials i autònoms del nostre municipi.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HH6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

4. Traslladar la informació del PacteXAutònoms als col·lectius, empreses i organismes del seu entorn.
5. Donar suport institucional a les accions de sensibilització i comunicació que es desenvolupin en el marc del Pacte.
6. Col·laborar, si escau, en activitats o jornades vinculades al projecte.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=7350](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=7350)

VOTACIÓ:

Sotmesa la moció a votació és aprovada per unanimitat.

Vots a favor (13):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

Inclusió d'un punt per tràmit d'urgència / Expedient 3346/2023

Per part del grup municipal de Junts per Caldes es sol·licita la inclusió per tràmit d'urgència, d'acord amb el que disposa l'art. 33, apartat tercer del Reglament Orgànic Municipal, i 91.4, en relació al 83 del RD 2568/1986 de 28 Novembre de la PROPOSICIÓ per ratificar l'acord plenari del dia 28/07/2025, en el que s'aprovà PROVISIONALMENT la MODIFICACIÓ PUNTUAL PER LA NOVA ROTONDA A LA CRUÏLLA DE LA CRTA. DE LLAGOSTERA I AV. DR. FURESTT.M CALDES DE MALAVELLA, i Aprovar el document de data Maig de 2026, signat per l'enginyer de camins Xavier Frigola amb referència "TEXT REFÓS MODIFICACIÓ PUNTUAL PER LA NOVA ROTONDA A LA

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

CRUÏLLA DE LA CRTA. DE LLAGOSTERA I AV. DR. FUREST". Un cop han estat esmenades les discrepàncies (errors materials i de fet) respecte de la clau industrial, parcel·la industrial, carrer Lleida, en alguns punts descriptius de l'àmbit, que corresponien amb el límit de l'aprovació inicial de la modificació de planejament, incorporades al document Modificació_POUM_Rotonda CRTA. DE LLAGOSTERA i AV. DR. FUREST- signat .pdf empremta digital: 1539011e13cde2ce743283ab979dde0029a9a3fd. En donar-se les circumstàncies que concòrrer en aquest acord que permeten la rectificació d'errors materials i de fet en relació a un acord aprovat per aquest Ple.

Es procedeix a la votació de la introducció del punt a l'ordre del dia per tràmit d'urgència

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=7842](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=7842)

VOTACIÓ:

Sotmesa la incorporació per tràmit d'urgència de la ratificació de la proposta a votació és desestimada per majoria absoluta.

Vots a favor (6):

Grup municipal JUNTS PER CALDES: Sr. Sergi Mir i Miquel, Sra. Encarna Quesada Molinero, Sra. Aïda Rovira Balliu, Sr. Àlex Toldrà Pariente i Sr. Pere Oliveras Farrerós.

Grup municipal PP: Sr. Carmelo Vico Mendoza.

Vots en contra (7):

Grup municipal SOM CALDES: Sr. Marc Martínez i Comas, Sra. Anna Salado i Pratsevals, Sra. Joana Cáceres i Gamero i Sr. Albert Salado Pratseballs.

Grup municipal ERC – AM: Sr. Josep Maria Fugarolas i Timoneda i Sra. Maria Mercè Ferrer Mascort.

Grup municipal PSC – CP: Sra. Ana Belén López i Soto.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

TRETZÈ.- Expedient 3346/2023. Modificació puntual per la nova rotonda a la cruïlla de la crta. de Llagostera i av. Dr. Furest t.m. Caldes de Malavella”, signada pels tècnics tecplan

En no prosperar la inclusió per tràmit d'urgència d'aquest punt , queda sobre la taula.

QUINZÈ.- Expedient 1870/2026. Donar compte de l'informe de morositat del 1r trimestre del 2026

Els regidors queden assabentats de l'informe de morositat del 1r trimestre del 2026.

Aquests informes consten a l'expedient amb CSV:
45WDYFQHDXYDAHMHGPM4WRD35 i 54NTL7NP97YYDQWA7PYRRCED5.

Els Srs. Regidors queden assabentats.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8546

SETZÈ.- Donar compte de nomenaments i contractacions de personal

Els regidors queden assabentats dels acords de la Junta de Govern Local dels dies 11 i 18 de desembre de 2025, 22 de gener de 2026, 12 i 19 de febrer de 2026 en matèria de nomenaments i contractació de personal.

Els Srs. Regidors queden assabentats.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8615

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

DISSETÈ.- Resolucions d'Alcaldia i de les Regidories delegades. del núm. 0534/2026 fins al 0921/2026, es poden consultar accedint al gestor d'expedients / llibre de decrets.

Els regidors queden assabentats de les resolucions adoptades d'ençà que va tenir lloc l'últim Ple ordinari, consistents en els Decrets del núm. 0534/2026 fins al 0921/2026, ambdós inclosos, en compliment d'allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Els Srs. Regidors queden assabentats.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ:

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8647](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8647)

PRECS I PREGUNTES

El Sr. Alcalde obre el torn de precs i preguntes.

Es reflecteixen succintament les preguntes i precs que formulen els grups.

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Video Acta de la sessió:

<https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/>

[SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8662](https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8662)

PRECS / PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL PP:

1.- Intervé el regidor Sr. Carmelo Vico Mendoza i en relació amb els pisos de Nostra Senyora de la Llum, diu que veu que està bastant avançat, però pregunta com està el tema.

Respon el Sr. Alcalde. 02:24:59 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=8699

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

PRECS / PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL PSC - CP:

1.- Intervé la regidora Sra. Ana Belén López, i pregunta per la valoració de llocs de treball i l'organització municipal. Com afronten les 35 hores, quina previsió tenen i si la valoració de llocs de treball sortirà en algun moment, perquè fa set anys que és regidora i en sent parlar sense acabar de tenir-la.

A continuació comenta que s'ha vist que es feien feines al parc de la sardana i pregunta quina actuació s'hi està fent. Pregunta si és segur tenir una foodtruck tot l'estiu en aquest parc quan hi estan caient arbres. Demana que expliquin el canvi d'ubicació de la fira de la cervesa i una valoració del canvi d'ubicació.

Pregunta com va la replantació d'arbres, si hi ha calendari del carrer Josep Soler, calendari del carril bici de Can Solà Gros. Pregunta també com va el SAIAR, comenta que el compromís era obrir al setembre i estan ja tocant juny.

Finalment, expressa el seu malestar perquè no es va cedir un espai per fer una reunió de les entitats de gent gran.

Respon el Sr. Alcalde. 02:31:23 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=9083

Respon el regidor Sr. Alex Toldrà. 02:37:09 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=9429

Respon el Sr. Alcalde. 02:38:10 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=9490

PRECS / PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL ERC - AM:

1.- Intervé la regidora Sra. Maria Mercè Ferrer que comenta que respecte al SAIAR, tot i que el Sr. Alcalde ha comentat que quan tots s'alineen les coses funcionen però en aquest cas no és ben bé així. Diu que des del novembre del 2023, que es va aprovar, no sap si s'han fet gaires passos a part de parlar amb el Departament de Drets Socials. Pregunta si s'ha formalitzat el contracte de lloguer del local i quina és la previsió d'obertura.

En relació amb l'estat de la via pública exposa diverses coses que la gent els ha comentat.

Pregunta si està previst posar les rajoles verdes que falten a la Casa Rosa.

Finalment, fa dos precs, el primer és en relació amb el canvi de periodicitat de recollida de la brossa a partir del mes de juliol, diu que caldria intensificar la campanya de difusió del canvi perquè tothom n'estigui assabentat.

L'últim prec és que els preocupa que es limiti la llibertat d'expressió de la gent del públic que

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

assisteixen als Plens o de les entitats de la gent gran que defensen les idees dels seus socis, tot i que no pensin el mateix que l'equip de govern. Comenta que cal donar veu a la gent de Caldes i deixar que tothom es pugui expressar lliurement, parlant de tot sense que ningú ho impedeixi.

Respon el Sr. Alcalde. 02:43:29 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=10403

2.- Intervé el regidor Sr. Josep Maria Fugarolas Timoneda, en primer lloc, vol reconèixer a l'equip de govern que ha sigut una bona idea canviar l'aplec de lloc. També els vol reconèixer, la diligència amb la que han tirat endavant la proposta de les sales d'estudi.

En segon lloc, comenta que s'hauria de millorar el manteniment i la neteja de l'*skate park*.

En tercer lloc, demana la millora dels jocs infantils, comenta que a Caldes hi ha un dèficit històric en àrees infantils.

Comenta que la setmana anterior hi va haver unes pluges importants i a Aigües Bones es va tornar a inundar la part baixa de la roureda de Can Roig, a la zona de la Benaula. Diu que en el Ple ja s'havia reiterat que no era suficient la canalització de les aigües fluvials que baixaven del camp de futbol. Diu que era i és necessària la redirecció de les aigües brutes de les cases que hi ha a la zona de la roureda de Can Roig i altres carrers que aboquen aquestes aigües a la claveguera d'aigües pluvials. Coment que des del govern sempre els han dit que aquest projecte seria fantàstic i des que s'ha executat ja s'ha inundat la zona més d'una vegada.

Finalment, comenta que fa uns dies hi va haver una assemblea dels veïns d'Aigües Bones en la que, des de l'Alcaldia, es va oferir l'OAC per a la recollida de signatures per fer reclamacions i millora de la distribució elèctrica a ENDESA Distribucion, però a dia d'avui els veïns li han comentat que no n'han tingut més notícia.

Respon el Sr. Alcalde. 02:54:49 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=10403

Respon el regidor Sr. Pere Oliveras. 02:55:22 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=10489

PRECS / PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL SOM CALDES:

1.- Intervé el regidor Sr. Marc Martínez i pregunta pel tema del carrer Josep Soler, on els veïns els han comentat que al juliol farà quatre anys que van presentar unes al·legacions al projecte i aquestes no han estat contestades formalment. Pregunta que es pensa fer amb aquest carrer i quan es contestaran aquestes al·legacions.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 7LL2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

A continuació pregunta pel carrer Major i sobre com es té previst regular-hi el trànsit i quan es té previst fer. Pregunta també que es farà amb les càmeres que es va dir als veïns que s'havien de col·locar. Diu que no ha sabut veure al pressupost una inversió per a aquestes càmeres i, per tant, l'any 2026 ja no es podrà fer.

Respon el Sr. Alcalde. 03:04:01 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=11041

2.- Intervé la regidora Sra. Anna Salado i pregunta per les entrades del Llac del Cigne, per l'entrada de dalt i per l'entrada de la rotonda que està pendent de fer.

A continuació pregunta si l'Ajuntament té pensat adherir-se al Pla de Barris de la Generalitat.

Respon el Sr. Alcalde. 03:10:40 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=11440

Reprèn la paraula la Sra. Anna Salado, que diu que s'ha deixat una pregunta, i pregunta per l'augment del tràfic i de vehicles pesants a l'Av. Dr. Furest els caps de setmana. Vol saber si això també ha sigut traslladat a l'equip de govern i si tenen pensat posar-hi un comptador per tenir-ho en compte, de cara a futurs informes per poder desviar aquest trànsit o alguna altra cosa.

Respon el Sr. Alcalde. 03:14:58 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=11698

3.- Intervé la regidora Sra. Joana Cáceres i fa dues preguntes. La primera és en relació al projecte d'arranjament del pati de la Llar d'Infants. Vol saber en quin estat està. La segona pregunta és saber quin és l'import que correspon a Caldes de la inversió extraordinària per a obres de reforma, adequació i millora en les escoles.

Respon el Sr. Alcalde. 03:17:07 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=11827

Respon la regidora Sra. Encarna Quesada. 03:17:35 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=11855

Respon el Sr. Alcalde. 03:18:20 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=11900

4.- Intervé el regidor Sr. Albert Salado i diu que des del juny del 2023 han anat preguntant de manera reiterada pel pas de vianants de dalt de la carretera de Llagostera i pel de la zona de la Benaula que hauria de connectar amb la Urbanització d'Aigües Bones. Diu que pel que fa al pas de vinents de la carretera de Llagostera, finalment, després de tres anys i moltes preguntes

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HH6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 66





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

i moltes explicacions, s'ha actuat en el pas de vianants de la carretera de Llagostera i traslladen a l'equip de govern la seva alegria per això. Diu que la zona encara queda poc il·luminada i que caldria revisar-ho. Pregunta si hi ha alguna mesura de seguretat prevista en aquest sentit.

En relació amb el pas de vianants de la zona de la Benaula, pregunta si hi ha algun avanç, previsió o compromís? Diu que ho pregunta de nou perquè no és un caprici, si no que es un punt de connexió per molta gent i que es tracta d'un tema de seguretat.

A continuació pregunta pel mirall del carrer Ponent amb Travessera Taronja, a la cantonada on hi ha el taller Bondar, s'excusa perquè diu que en l'últim Ple va dir que hi faria una foto i no ho ha fet fins avui, diu que ell creu que no està ben encarat. Comenta que alguns veïns també li han fet arribar queixes sobre el semàfor del pont que passa per sota la via del tren, li han dit que no funciona bé i que passar-hi genera inseguretat.

Finalment en relació amb les inscripcions del casal, li han fet arribar dues preguntes. La primera és per quin motiu una família amb un infant inscrit al casal d'art i un altre inscrit al casal municipal, no poden beneficiar-se del descompte de germans. Vol saber quin és el criteri que s'aplica, ja que els dos son casals de titularitat municipal.

La segona pregunta és perquè un infant que participa al casal d'art pot veure afectada la seva inscripció pel fet de participar també a les colònies d'estiu d'una entitat de lleure com el centre d'esplai Sant Esteve. Vol saber quin és el criteri, ja que costa d'entendre que la participació d'una activitat vinculada al municipi pugui perjudicar o condicionar la participació en una altra.

Respon el Sr. Alcalde. 03:23:38 hores.

https://sessions.caldesdemalavella.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1703700C0.PLENOS.2026052601?ts=12218

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació del Sr. Alcalde-President, quan són dos quarts de dotze de la nit, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària, que ho certifico.

Aquesta acta està complementada pel document de vídeo adjunt identificat com a:

Hash Code: "jjEK33hqaPP9lDudVhzE6hjGYrKFYOWczkGGN4nQz7E=" que es troba degudament signat per aquesta Secretària, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions de la sessió.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 04/09/2026

Codi Validació: 71L2CZ3HHC6XJTL1MZCS2PCLN
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 66

